

Fortgeschriebener Prenzlauer Mietspiegel 2020

Baualtersklassen		vor 1946	1946-1960		1961-1975		1976-1990		1991-2000	ab 2001
Ausstattungsklassen		B	A	B	A	B	A	B	B	B
Größenklassen in qm Wohnfläche	bis 40 qm	5,45 4,51-6,25		5,74* 5,35-6,10		5,50 5,07-5,97	5,71 5,18-6,09	5,71 5,17-6,61		
	40 bis unter 60 qm	5,41 5,34-6,58	4,93 4,64-5,26	5,79 5,45-6,19	5,16* 5,09-5,22	5,51 5,13-5,96	5,32 5,01-5,75	5,56 5,04-6,81		8,36 8,14-8,7
	60 bis unter 75 qm	5,32 4,77-6,11	4,77 4,23-5,09	5,89 5,42-6,51	5,00 4,96-5,09	5,14 4,69-5,60	5,01 4,58-5,36	5,04 4,21-5,83		7,94* 7,13-8,69
	75 bis unter 95 qm	5,64* 5,19-6,11	5,03* 4,87-5,23	5,74* 5,15-6,47	5,05** 4,88-5,18	5,19 5,01-5,35	5,18** 4,93-5,09	4,98 4,59-5,27		7,33** 6,53-8,65
	95 qm und mehr	4,74** 3,42-5,27								

Qualifizierter Prenzlauer Mietspiegel 2018

Baualtersklassen		vor 1946	1946-1960		1961-1975		1976-1990		1991-2000	ab 2001
Ausstattungsklassen		B	A	B	A	B	A	B	B	B
Größenklassen in qm Wohnfläche	bis 40 qm	5,35 4,43-6,14		5,64* 5,26-5,99		5,40 4,98-5,86	5,61 5,09-5,98	5,61 5,08-6,49		
	40 bis unter 60 qm	5,31 5,25-6,46	4,84 4,56-5,17	5,69 5,35-6,08	5,07* 5,00-5,13	5,41 5,04-5,85	5,23 4,92-5,65	5,46 4,95-6,69		8,21 8,00-8,55
	60 bis unter 75 qm	5,23 4,69-6,00	4,69 4,16-5,00	5,79 5,32-6,39	4,91 4,87-5,00	5,05 4,61-5,50	4,92 4,5-5,27	4,95 4,14-5,73		7,80* 7,00-8,54
	75 bis unter 95 qm	5,54* 5,10-6,00	4,94* 4,78-5,14	5,64* 5,06-6,36	4,96** 4,79-5,09	5,10 4,92-5,26	5,09** 4,84-5,00	4,89 4,51-5,18		7,20** 6,41-8,50
	95 qm und mehr	4,66** 3,36-5,18								

* = 11-20 Werte

** = 5-10 Werte