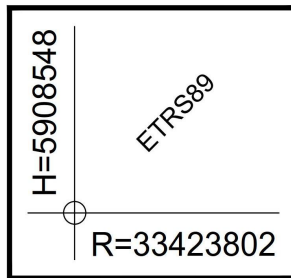
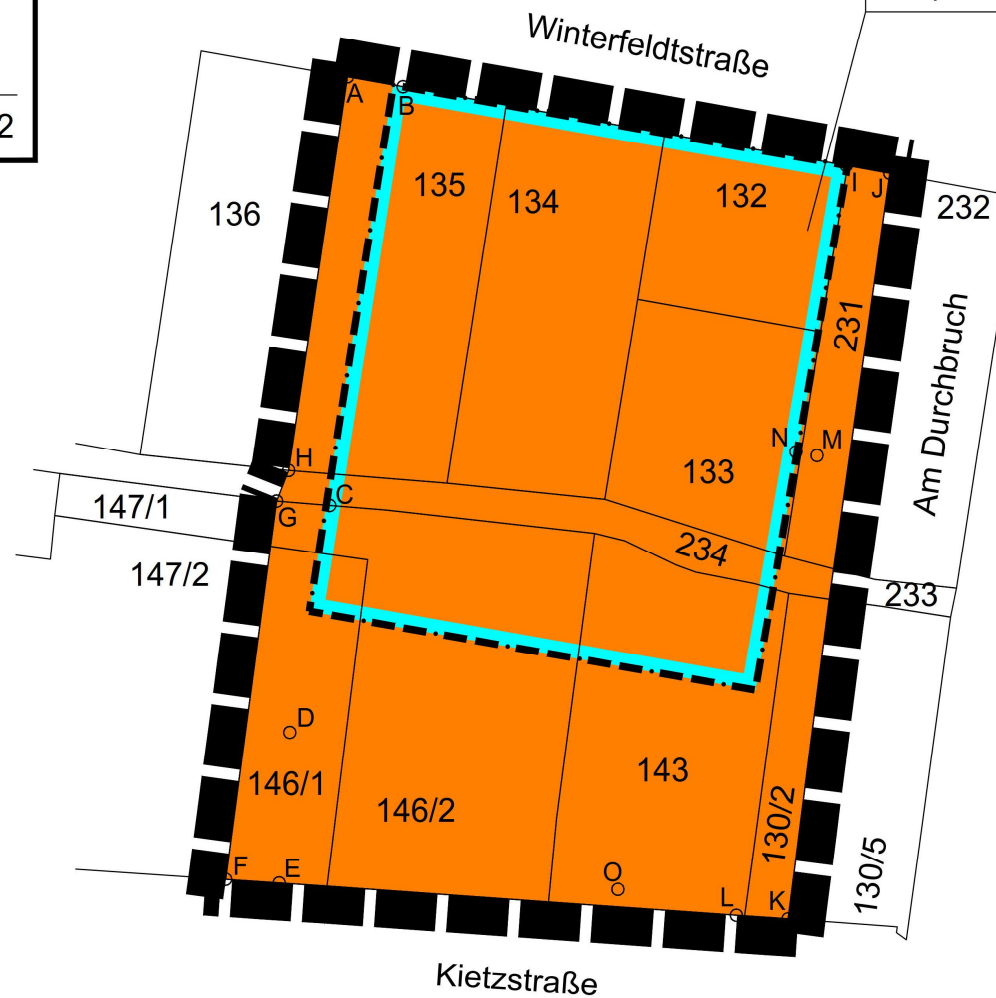


ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - B-Planentwurf -



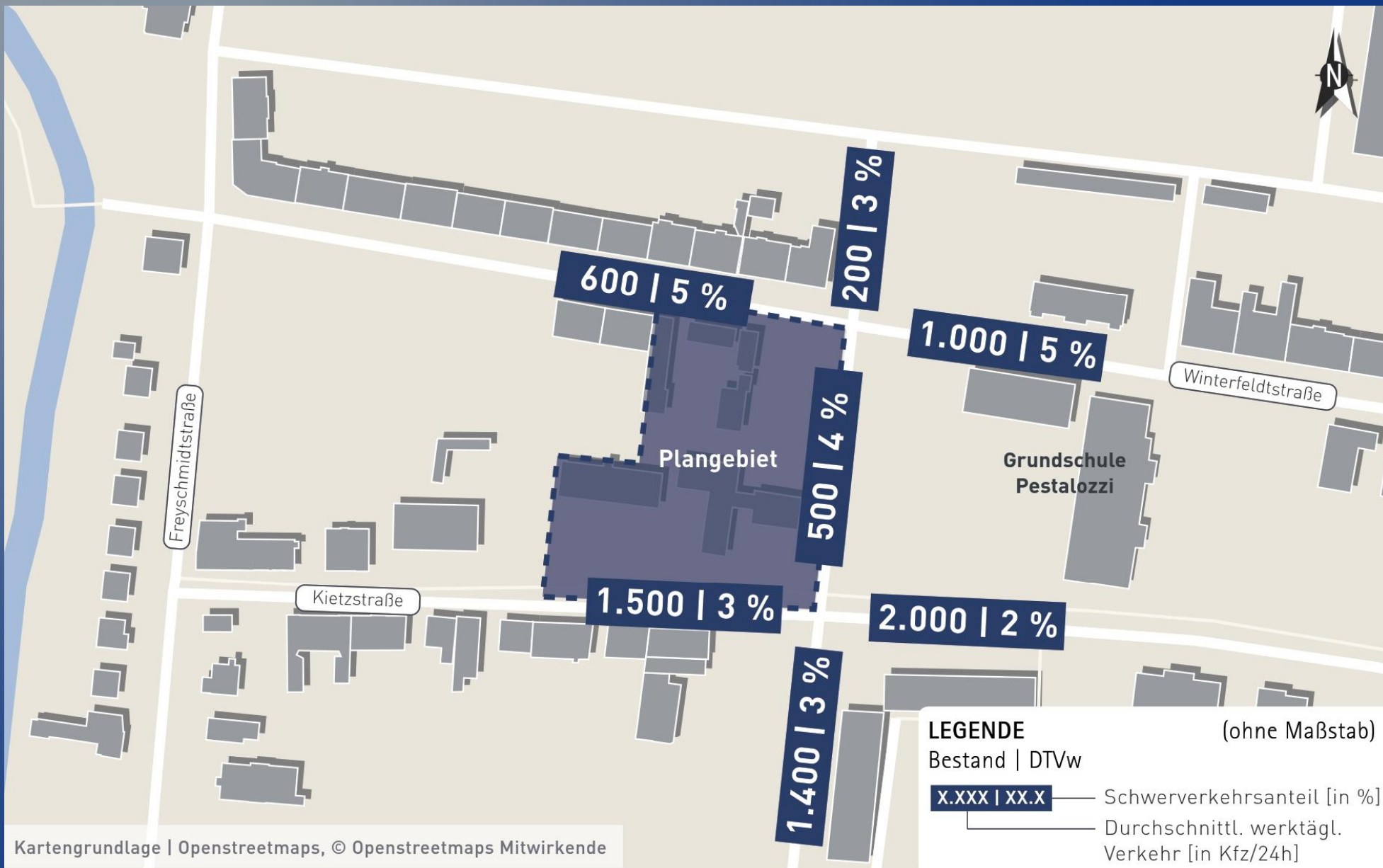
SO EH NV	
GRZ 0,55	
l	a



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - VEP -



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Verkehrsbelastung (Bestand) -



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Verkehrsbelastung (Planfall) -



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Leistungsfähigkeit (Planfall) -

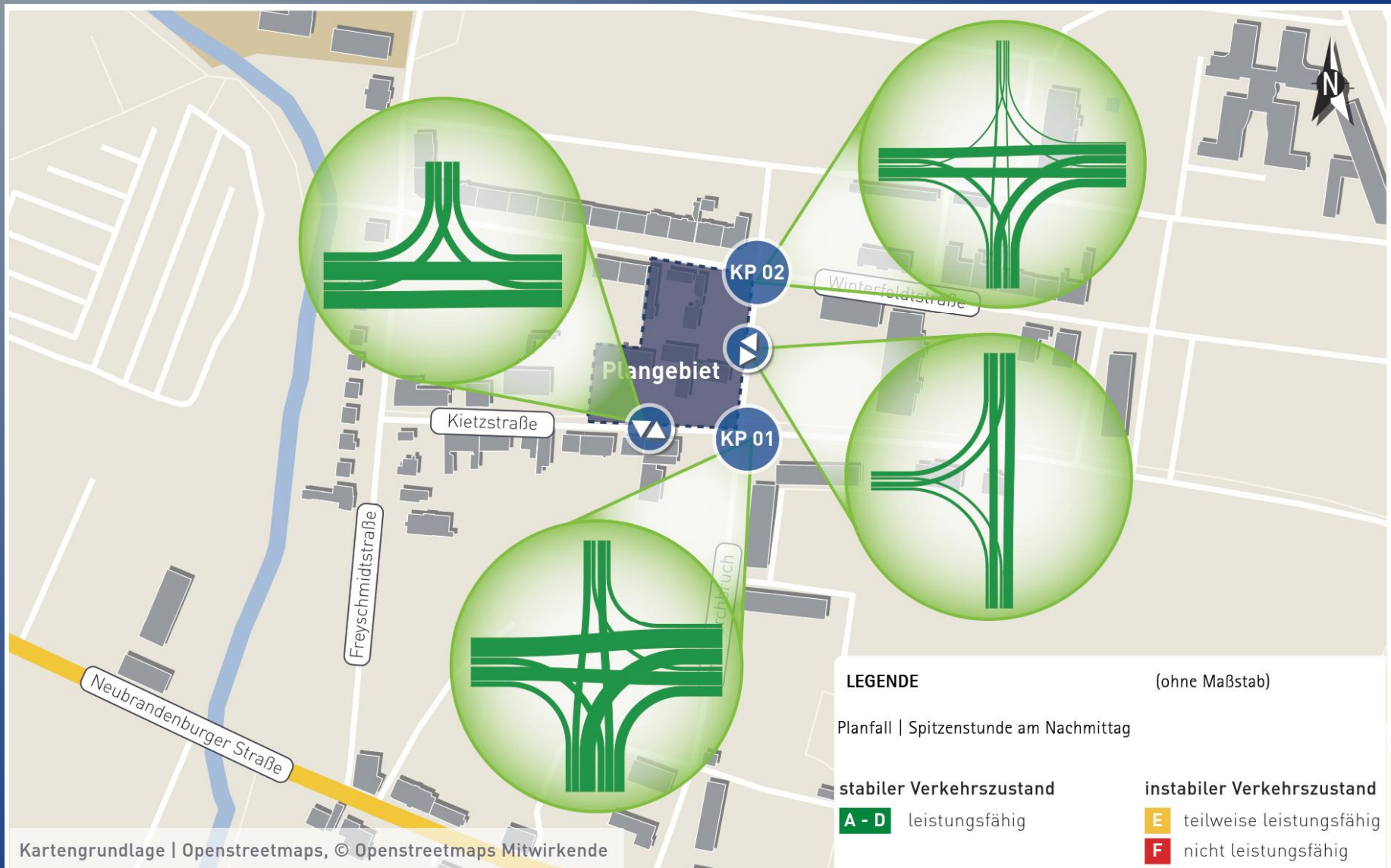
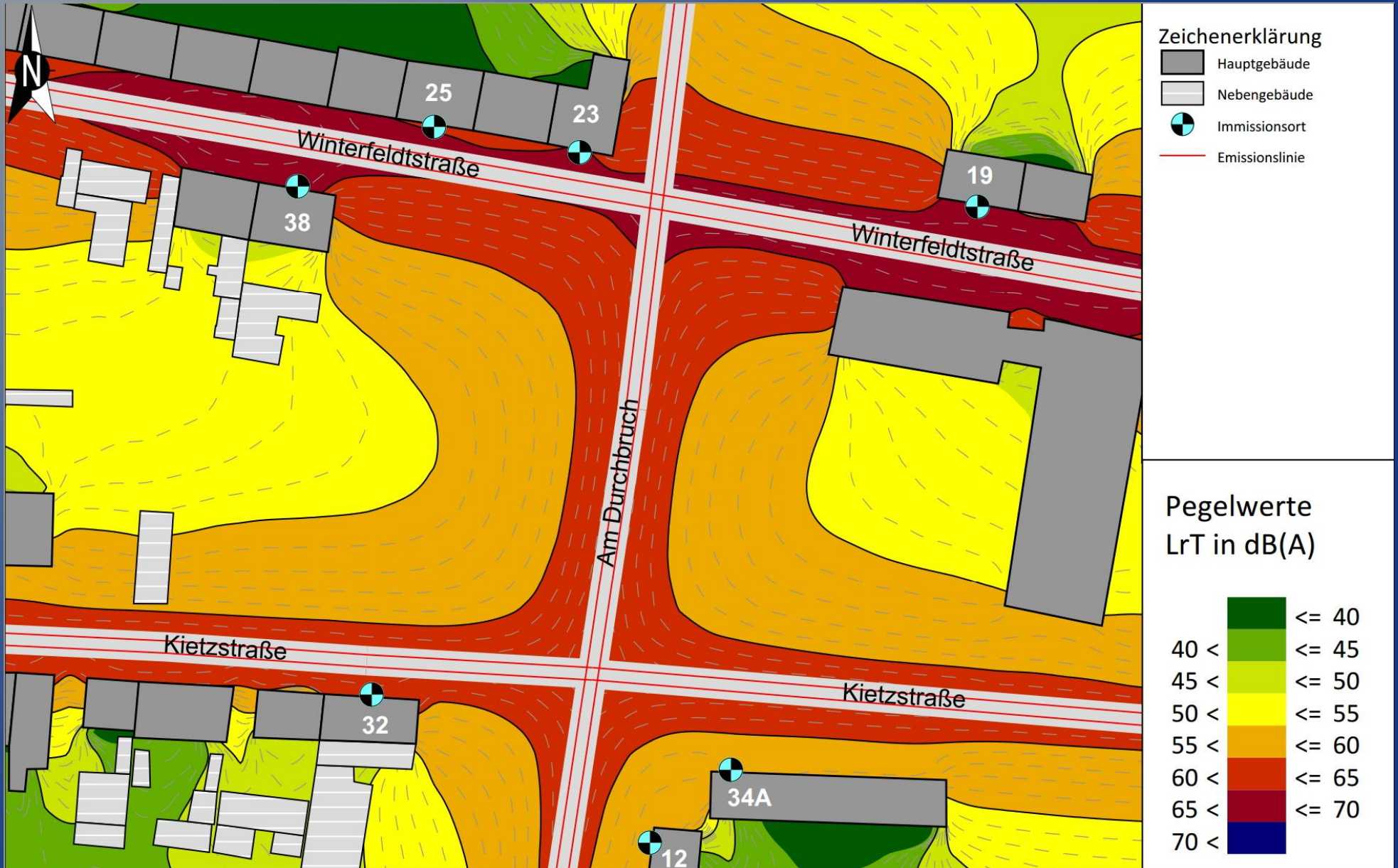
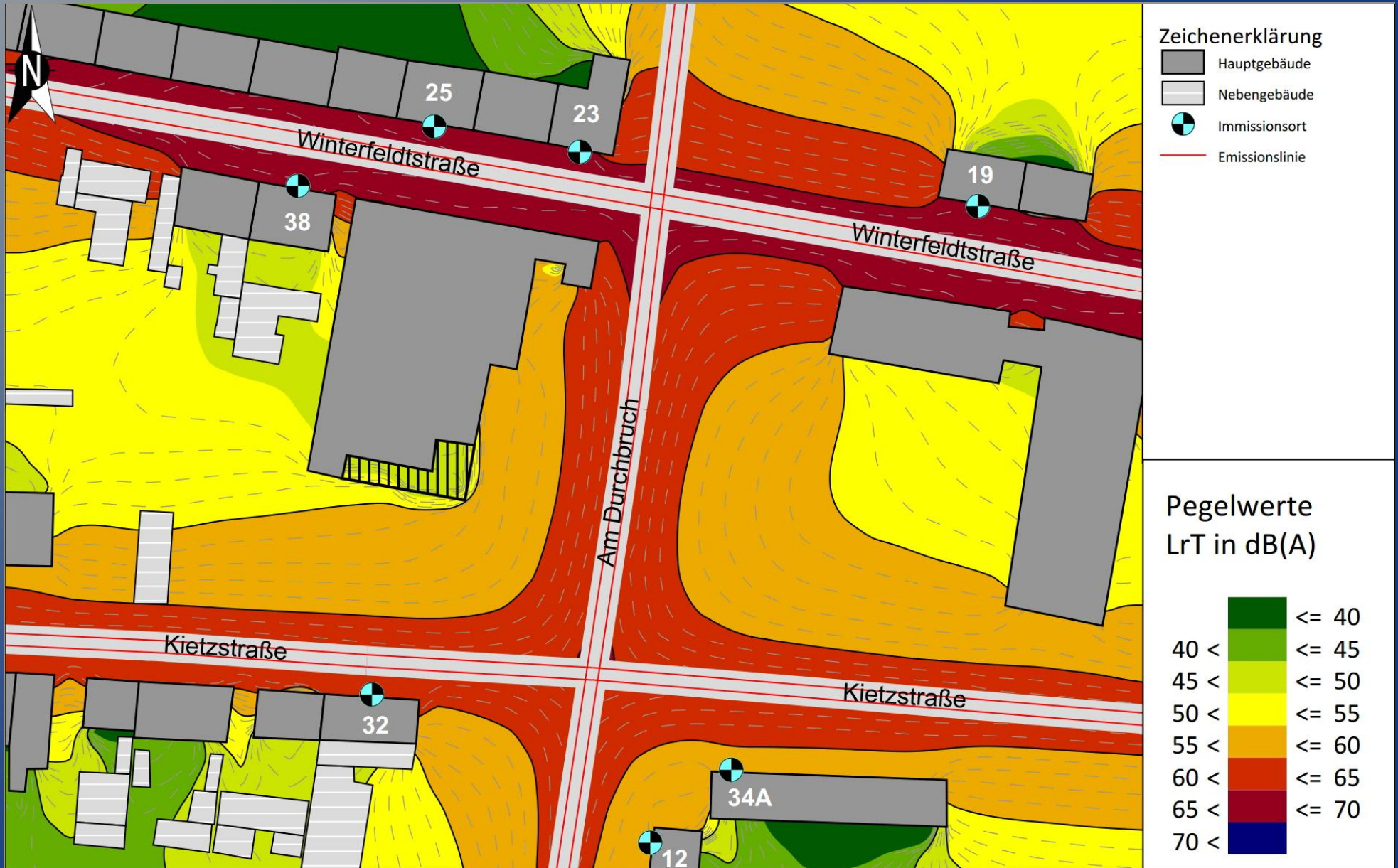


Abbildung 4-3 HBS-Bewertung | Spitzenstunde am Nachmittag (Planfall)

ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Lärmbelastung (Bestand) -

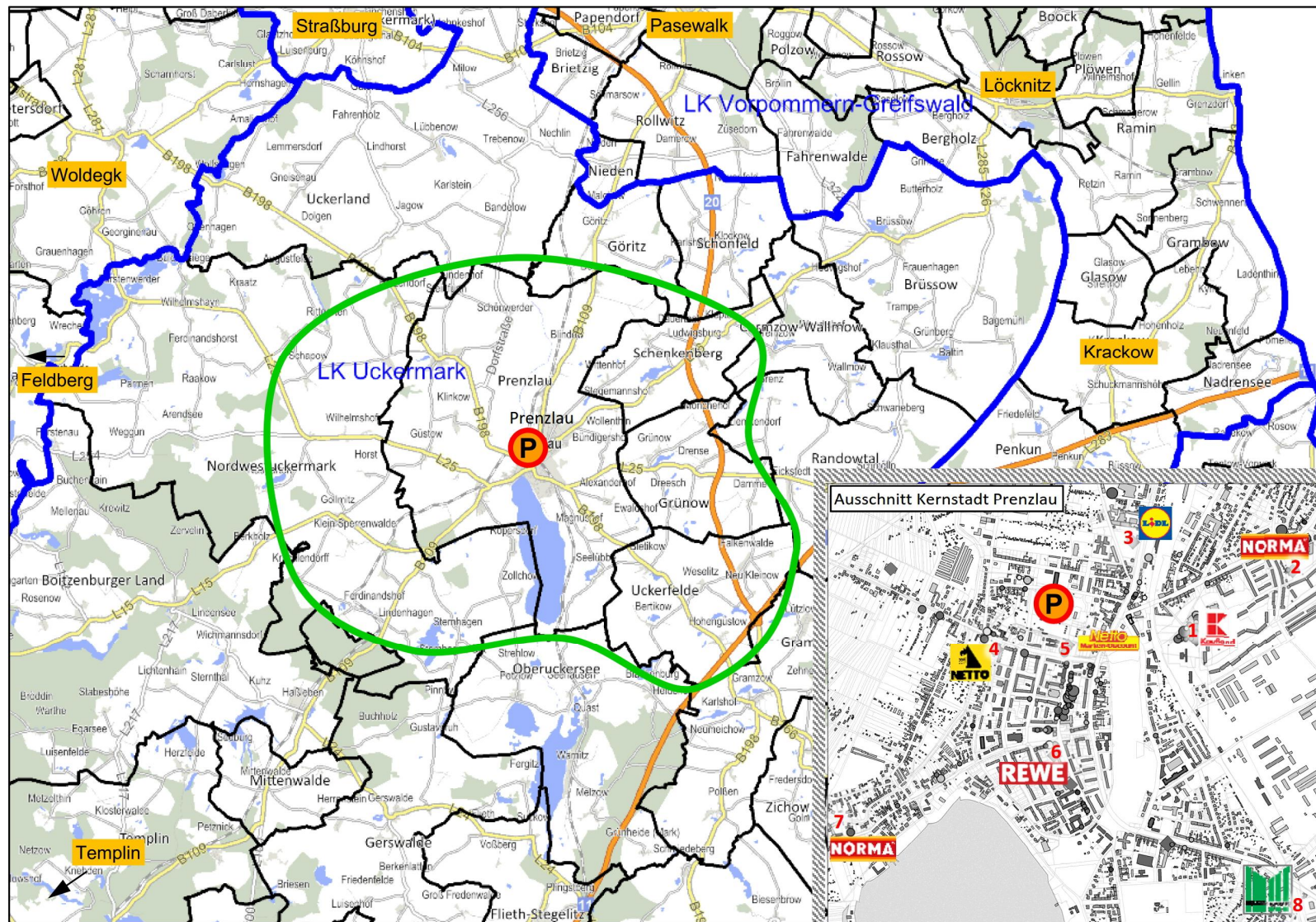


ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Lärmbelastung (Planfall) -



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Einzugsgebiet -

Karte 5: Einzugsgebiet des Aldi-Marktes in Prenzlau, Kietzstraße und Wettbewerbssituation



Legende

- Gemeindegrenze
- Kreisgrenze
- Projektstandort Kietzstraße

Einzugsgebiet

- Zone I = 600 m Nahbereich (siehe Karte 4)
- Zone II (erweitertes Einzugsgebiet)

Hauptwettbewerber Prenzlau

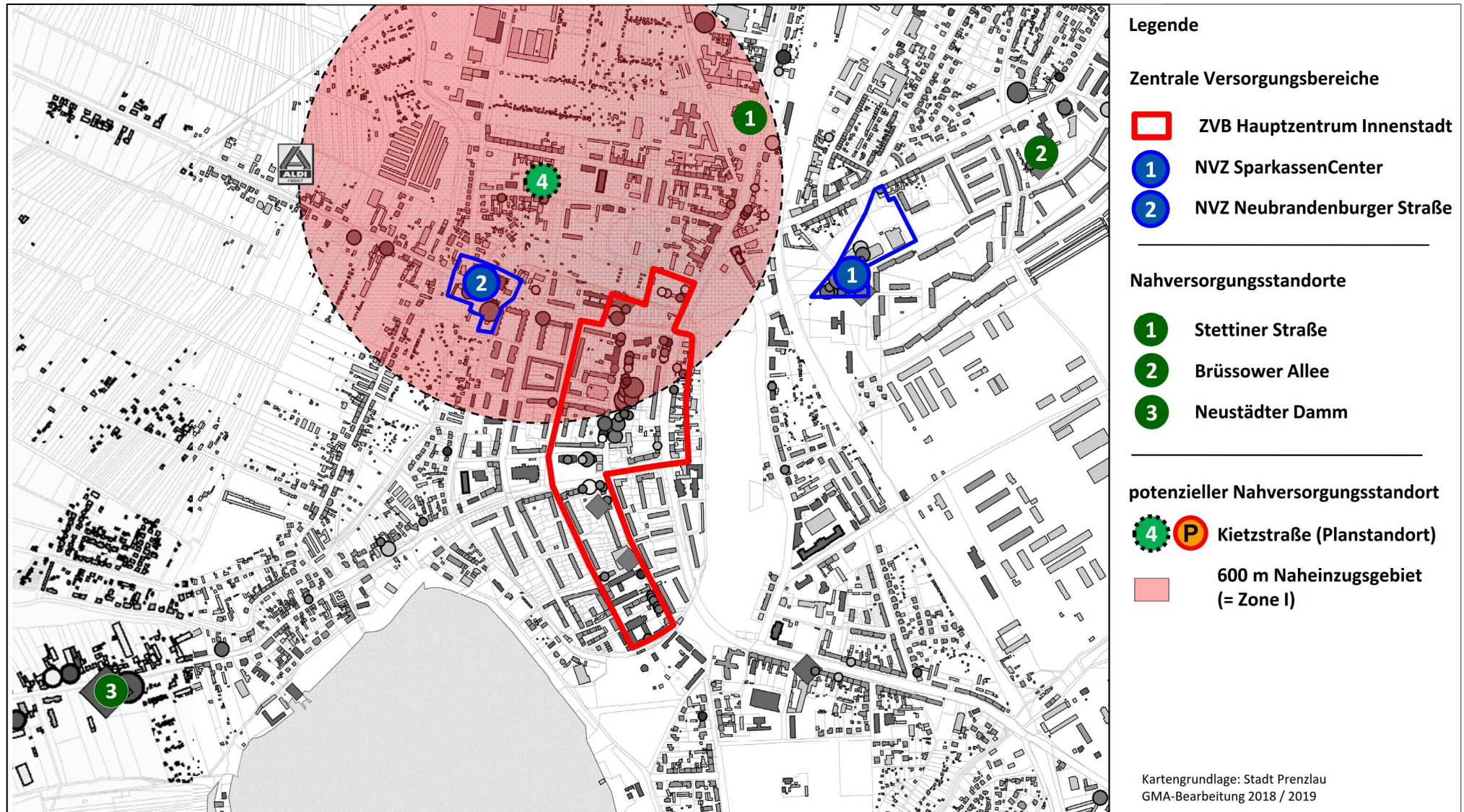
Die Nummerierung der Wettbewerbsbetriebe entspricht der Nummerierung im Gutachten.

Regionale Wettbewerbsstandorte

- Gemeinden mit relevanten Wettbewerbern

ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Nahbereich -

Karte 4: Standortgefüge gem. Einzelhandelskonzept Prenzlau 2019 und fußläufiger Nahbereich des Projektstandortes



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Kundenbefragung -



ALDI-Verlagerung/Kietzstraße - Bepflanzungsplan -

