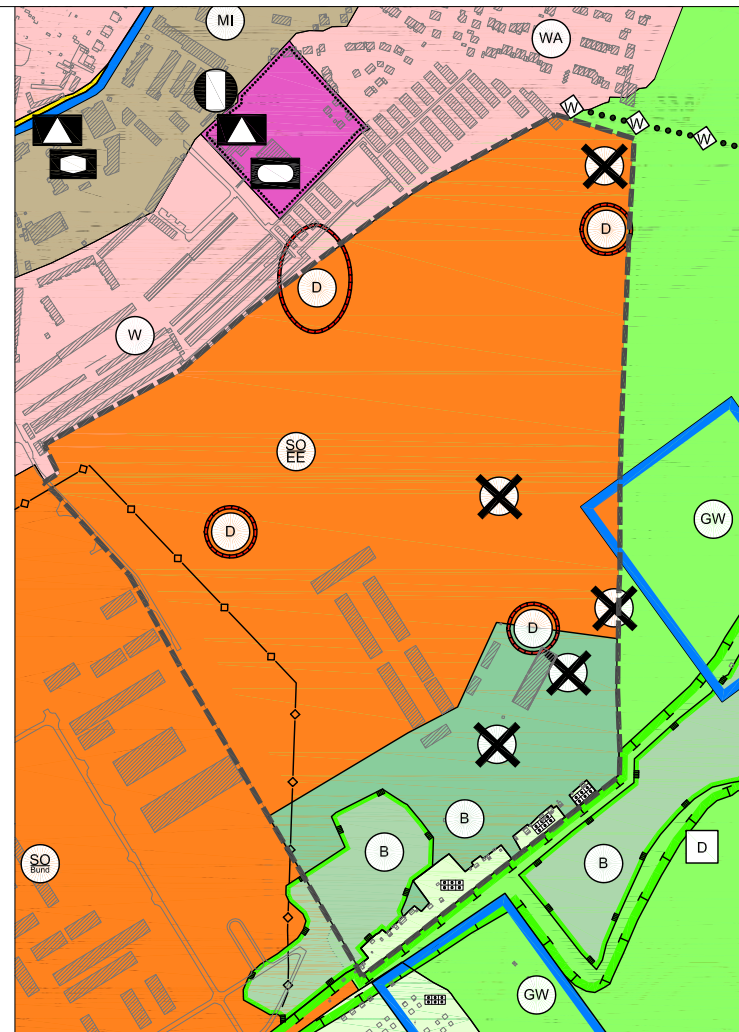
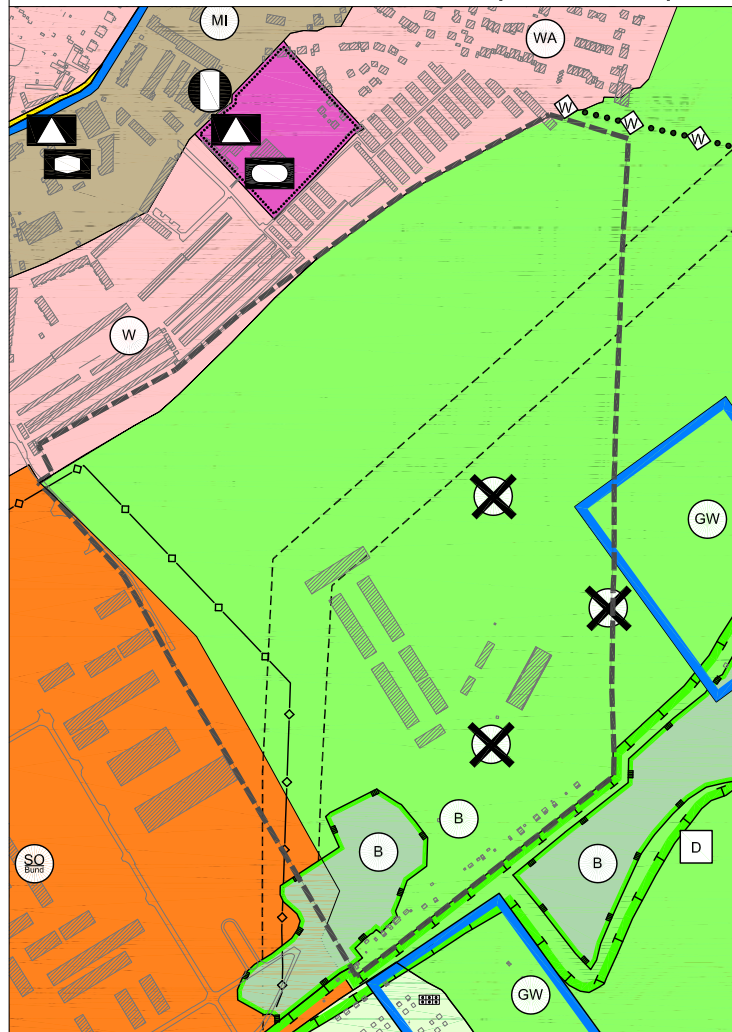


**rechtskräftiger Flächennutzungsplan der Stadt  
Prenzlau vom Oktober 2001 (Ausschnitt)**

**5. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt  
Prenzlau**



**Art der baulichen Nutzung**

- W Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) WA allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- MI Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- SO EE sonstiges Sondergebiet erneuerbare Energien, Zweckbestimmung Photovoltaik (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB und § 11 Abs. 2 BauNVO)
- SO Bunde militärisch genutzte Gebiete (§ 11 BauNVO)

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)**

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Einrichtungen und Anlagen
  - sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Schule

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)**

- Hauptwanderweg
- Straßenverkehrsfläche

**Flächen für Versorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)**

- Heizhaus
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

**Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)**

- Grünfläche
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

**Zweckbestimmung:**

- Dauerkleingarten

**Flächen für Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)**

- Flächen für die Landwirtschaft   Flächen für Dauergrünland

**Schutzgebiete und Objekte**

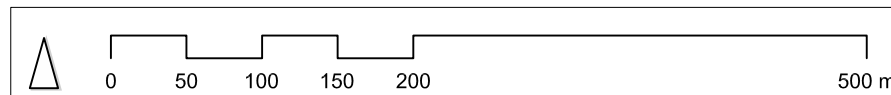
- B geschütztes Biotop (§ 30 BNatSchG)
- D Baudenkmal
- GW Trinkwasserschutzzone (§ 51 WHG)
- D Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen hier Bodendenkmal (§ 2 Abs. 1, 2 Nr. 4 i.V.m. § 3 Abs. 1 BbgDSchG)

**Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 BauGB)**

- Altlasten bzw. Altlastenverdachtsflächen, Altablagerungen im Außenbereich
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Freihaltetrasse - Stadtentlastungsstraße

**Verfahrensvermerke**

1. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans samt Begründung und Umweltbericht wurde am ..... von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Prenzlau festgestellt.  
  
Prenzlau, den .....  
Hendrik Sommer  
Der Bürgermeister
2. Die Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans samt Begründung und Umweltbericht wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom ..... erteilt.  
  
Prenzlau, den .....  
Genehmigungsbehörde
3. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.  
  
Prenzlau, den .....  
Hendrik Sommer  
Der Bürgermeister
4. Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans wurden am ..... im Amtsblatt der Stadt Prenzlau ortsüblich bekannt gemacht.  
  
Prenzlau, den .....  
Hendrik Sommer  
Der Bürgermeister



Planaufstellende Behörde  
Stadt Prenzlau  
Am Steintor 4  
17282 Prenzlau  
fon (03984) 75-1161 fax (03984) 75-4399



Auftragnehmer  
**büro knoblich**  
Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA  
Döbelner Straße 4  
12627 Berlin  
fon (030) 4 06 05 79-0 fax (030) 4 06 05 79-29



10-041\_B  
Auftragsnummer  
För  
Bearbeiter  
Kno/För  
geprüft

**5. Änderung Flächennutzungsplan  
Stadt Prenzlau**

**Entwurf**

Maßstab <b>1 : 5.000</b>	Plottdatei (*.pdt) <b>entwurf_fnp</b>	<b>1</b>
Plangröße in cm <b>29,7 x 42 cm</b>	Datum <b>01.11.2010</b>	