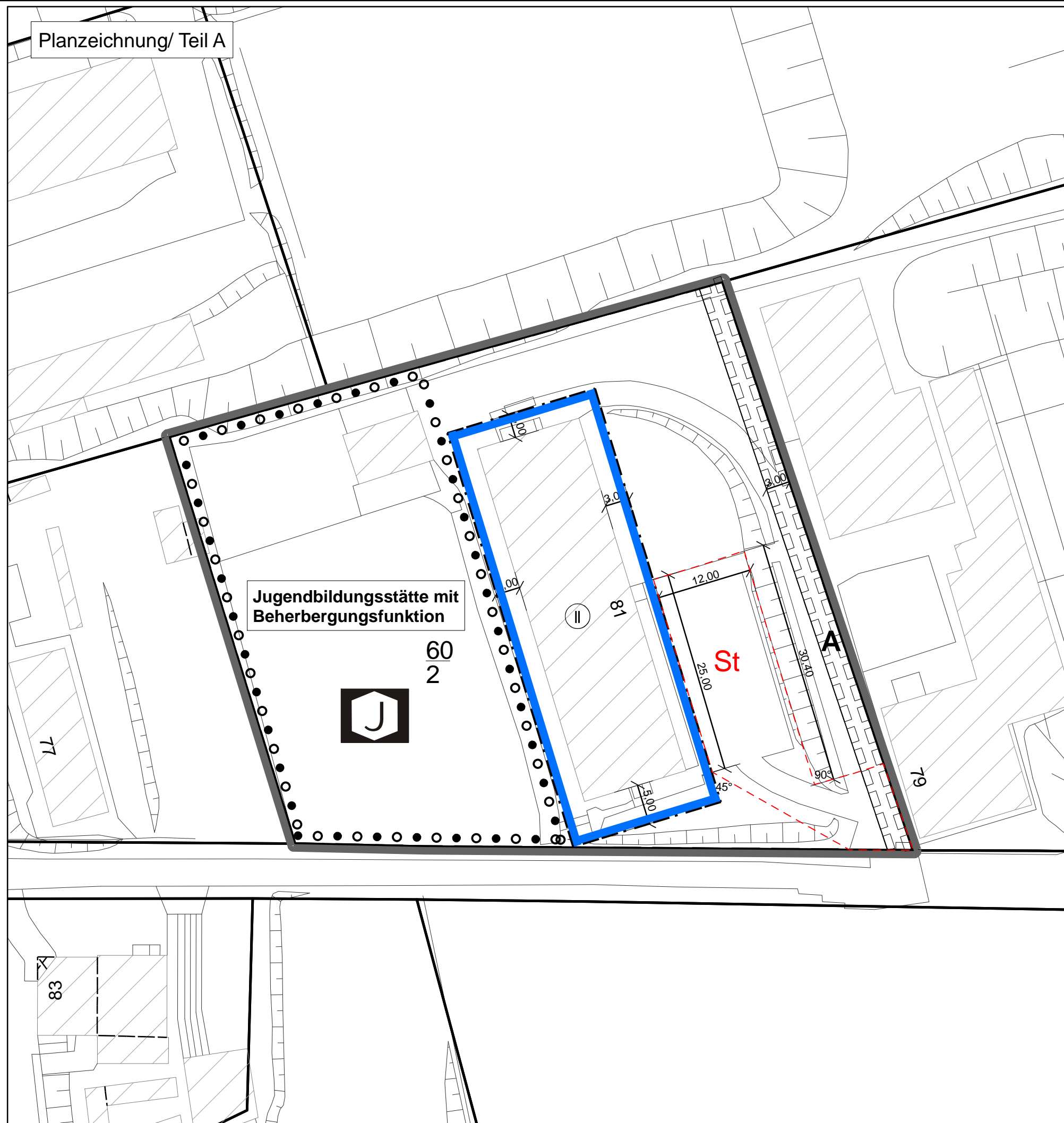


Planzeichnung/ Teil A



## Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung  
§ 9 (1) Nr. 9 BauGB



Jugendbildungsstätte mit Beherbergungsfunktion

Maß der baulichen Nutzung  
(§ 5 (2) Nr. 1, § 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)



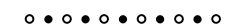
max. Anzahl der Vollgeschosse  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, §§ 22 u. 23 BauNVO)



Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 Bau GB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 (2) Nr. 10 und (4), § 9 (1) Nr. 20, 25 und (6) BauGB)



Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung/ Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs. 6 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)




Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Die textlichen Festsetzungen befinden sich auf Blatt 2 zur Anlage 2.

Anlage 2 zur DS 131/2010

	<h3>Bebauungsplan D VIII</h3> <h3>„Naturcamp“</h3>	
	<h4>Satzung</h4>	
Stadt Prenzlau Am Steintor 4 17291 Prenzlau 03984/750	Kartengrundlage: automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) 07/2010 Stadtgrundkarte Prenzlau (SGK) 1997/ teilweise Aktualisierung 2001	
<b>Maßstab 1: 500</b>		
<b>Datum</b> 09.12.2010	<b>Planungsstand</b> Satzungsbeschluss	erstellt:
		Bürgermeister