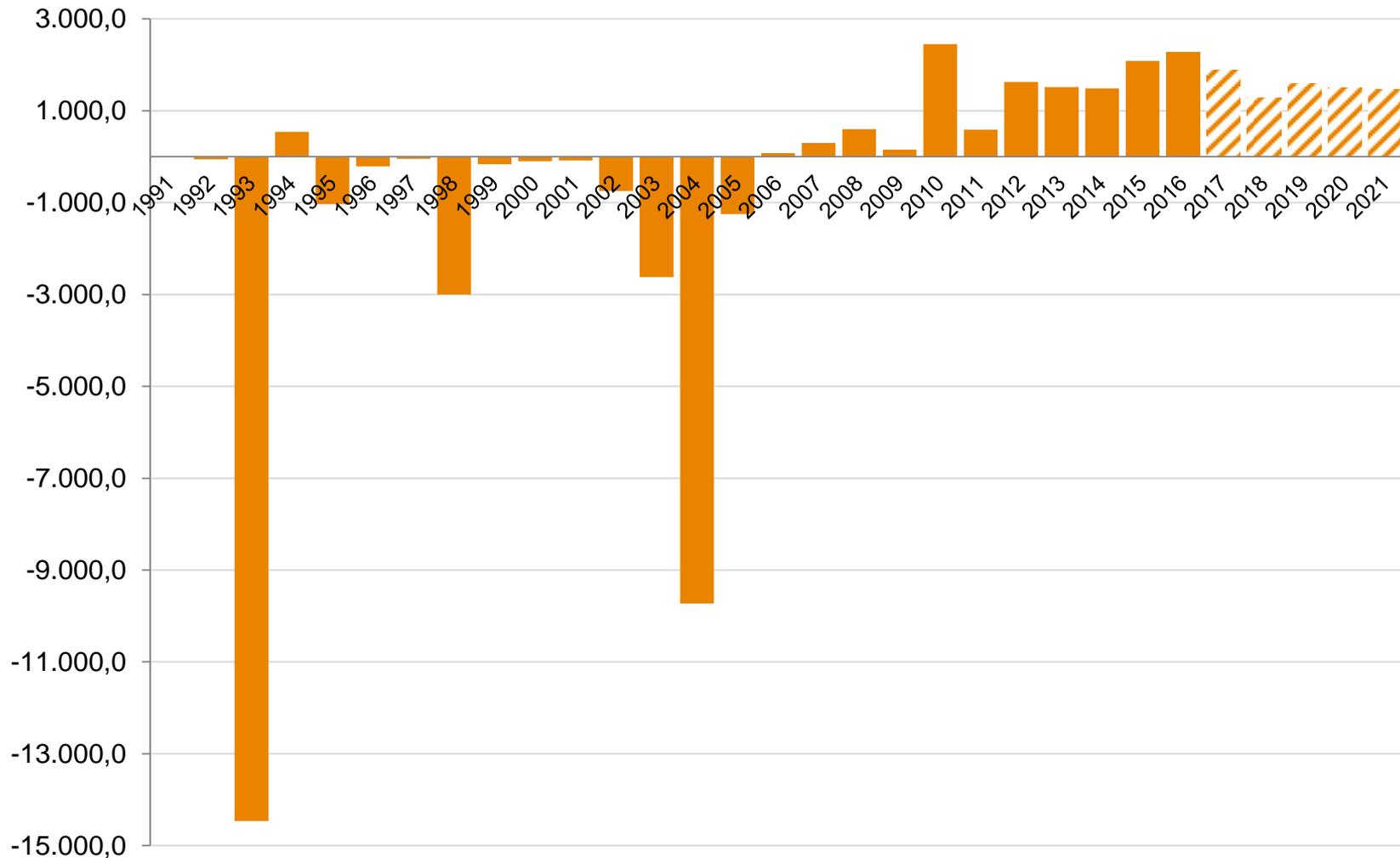


Wohnbau GmbH Prenzlau

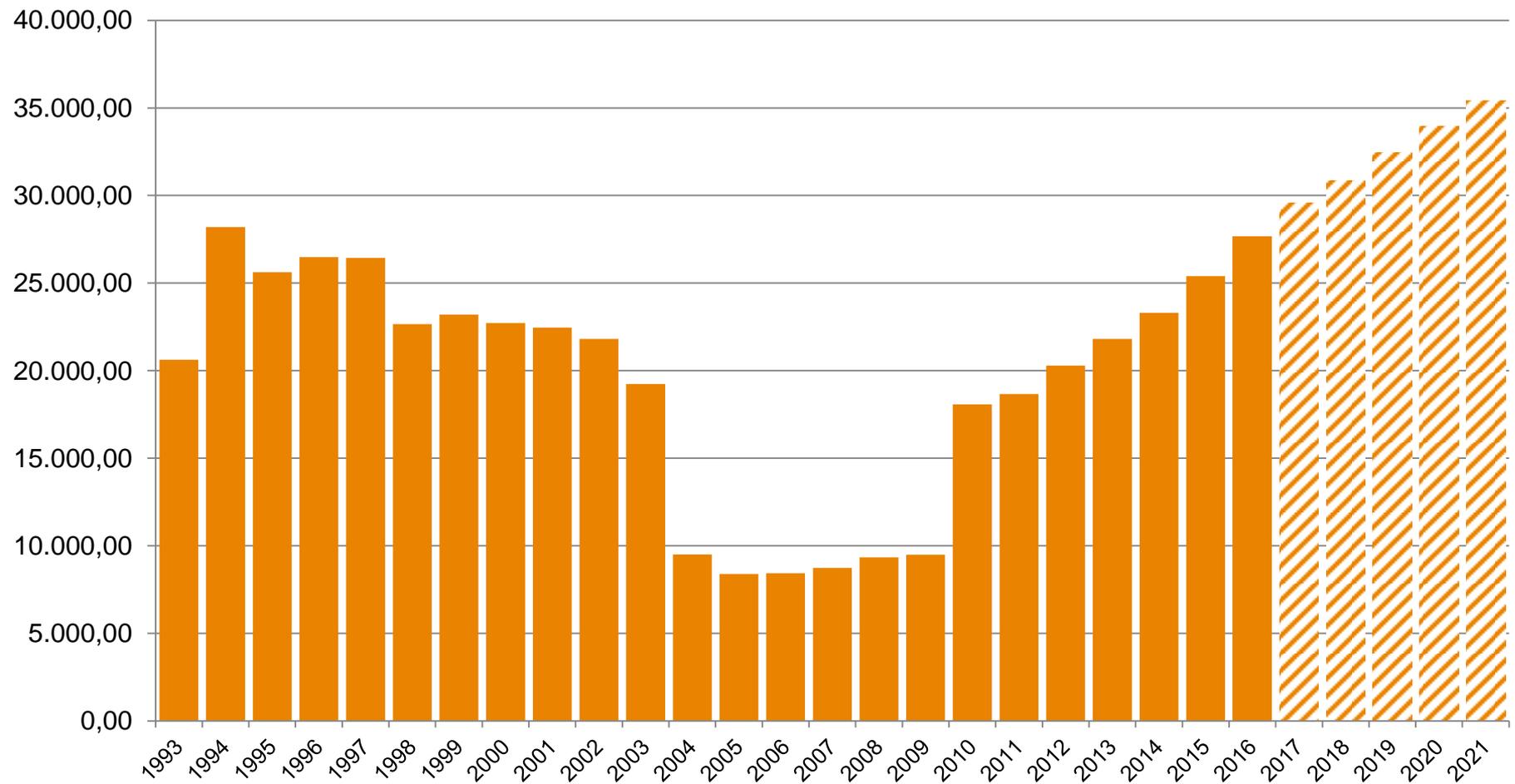
Baumaßnahmen

Prenzlau, 14.11.2017

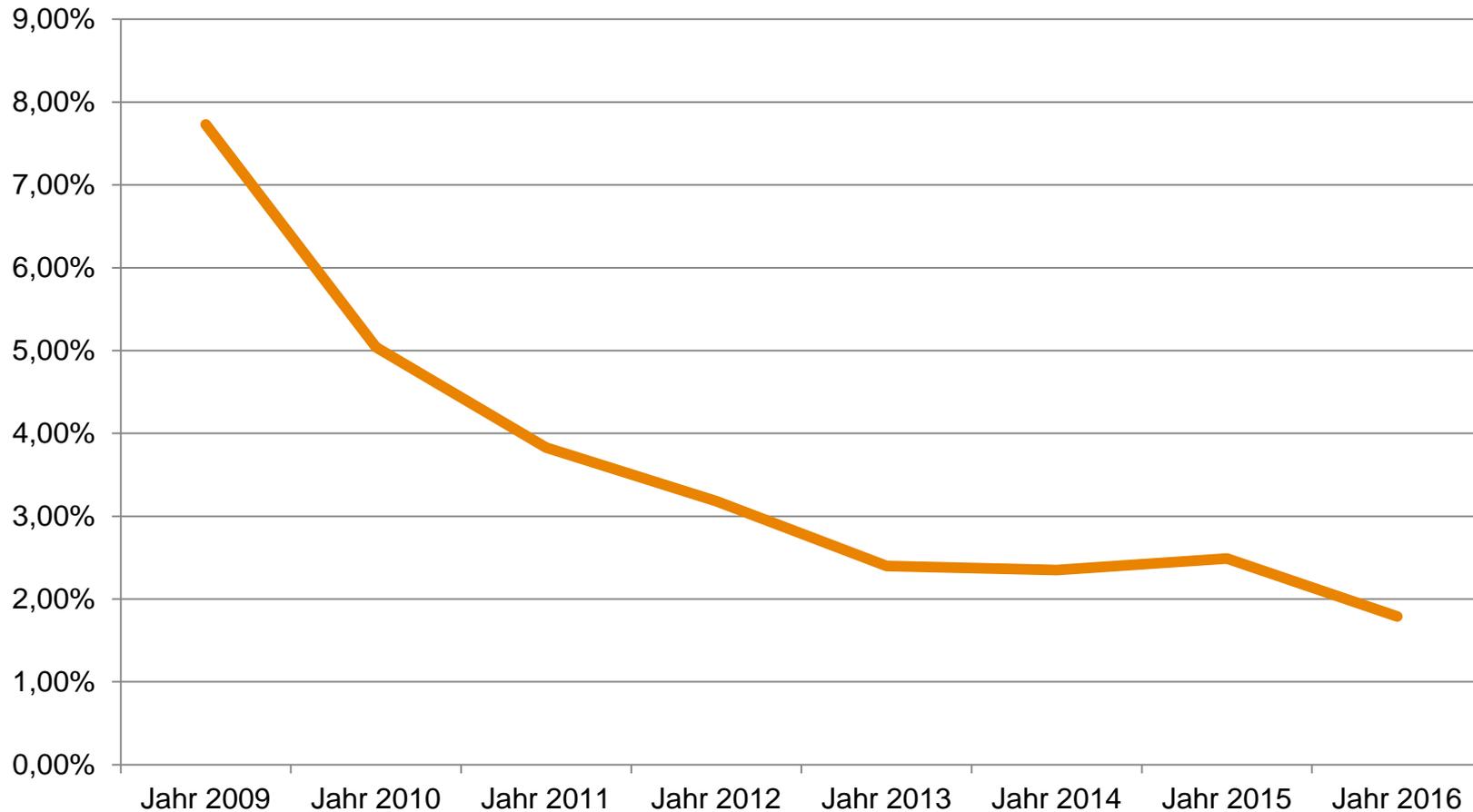
Entwicklung Jahresergebnisse in TEUR



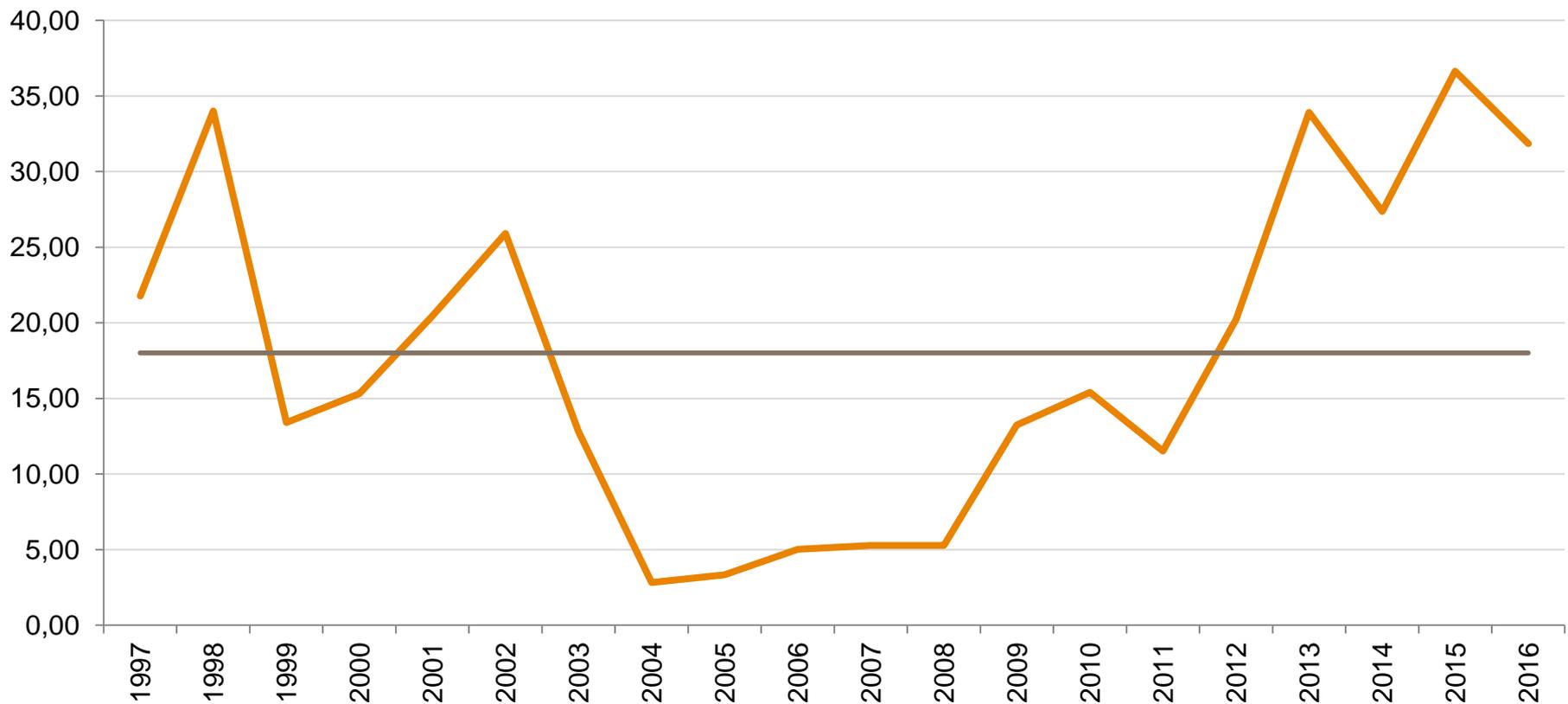
Entwicklung Eigenkapital in TEUR



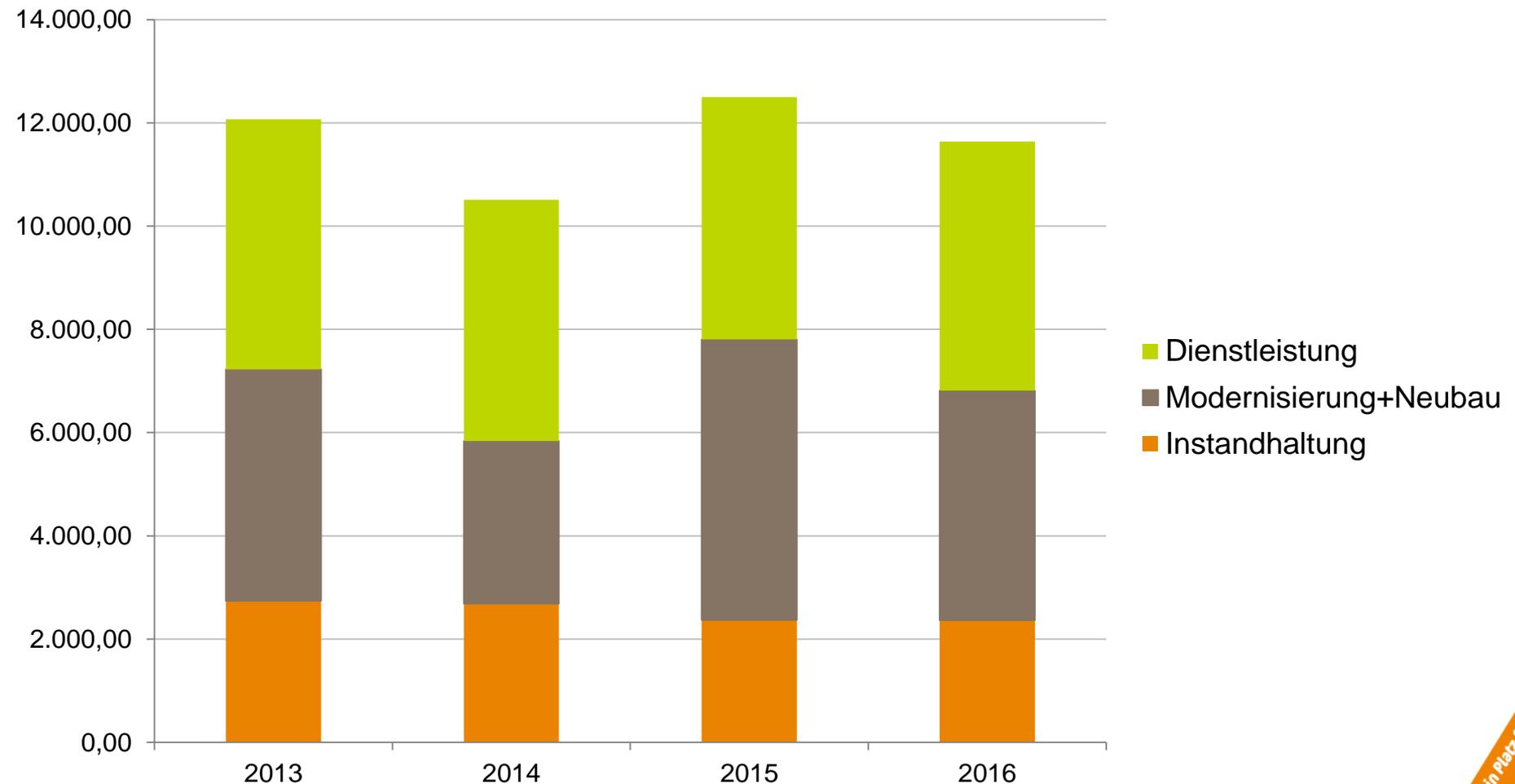
Entwicklung Leerstandsquote in %



Entwicklung IHA+MOD+Neubau EUR/qm



Wohnbau Prenzlau als Auftraggeber



Komplettmodernisierungen und Neubau

Schwedter Straße 48-50



Friedrichstraße 35-39



Friedrichstraße 23-25



Schwedter Straße 25-29



Schwedter Straße 36



Friedrichstraße 41



Klosterstraße 20/22



Kietzstraße 40 „Kietz Karree“



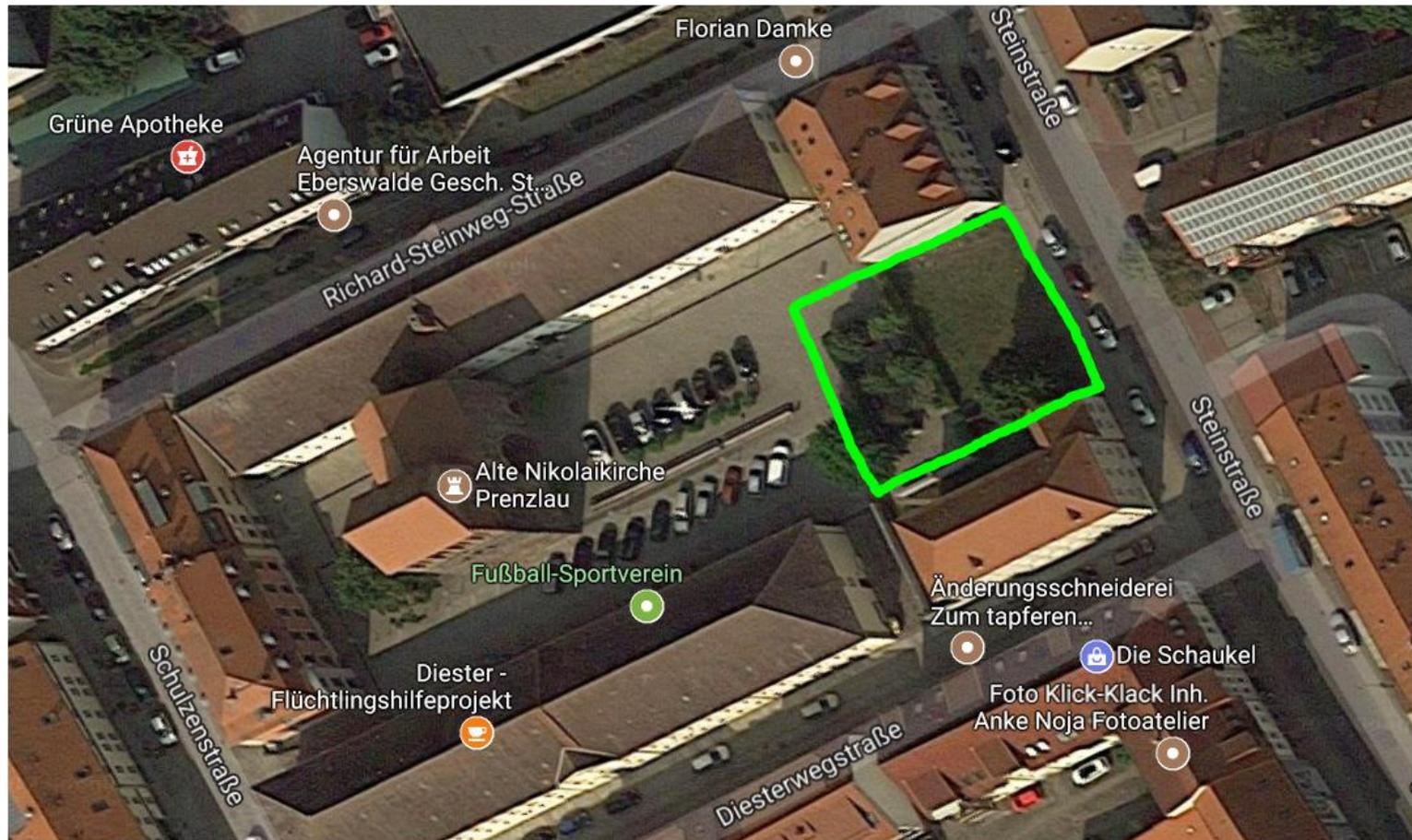
Brüssower Allee 44/46



Brüssower Allee 44/46



Steinstraße 26/28 - Neubau (11 WE)



Friedhofstraße 7 – Neubau (10 WE)



Friedhofstraße 7 – Neubau (10 WE)



Neugestaltung/ Errichtung von Parkplätzen

Parkplatz Vincentstraße



Parkplatz Straße des Friedens



Parkplatz Marktberg 37-45



Parkplatz Steinstraße 37-47



Parkplatz Brüssower Allee 54-58



Innenhof Friedrichstraße 9-17



Stellplätze Friedrichstraße 41



Fassadensanierungen

Friedhofstraße 11/12



Rosa-Luxemburg-Straße 19



Baustraße 86-94



Baustraße 86-94



Schwedter Straße 13-15



Schwedter Straße 52-54



Steinstraße 37-47



Dr.-W.-Külz-Straße 5-13



Dr.-W.-Külz-Straße 21-25



Dr.-W.-Külz-Straße 21a



Klosterstraße 2-10



Straße des Friedens / Dr.-W.-Külz-Straße



Steinstraße 27-35



Treppenhaussanierungen

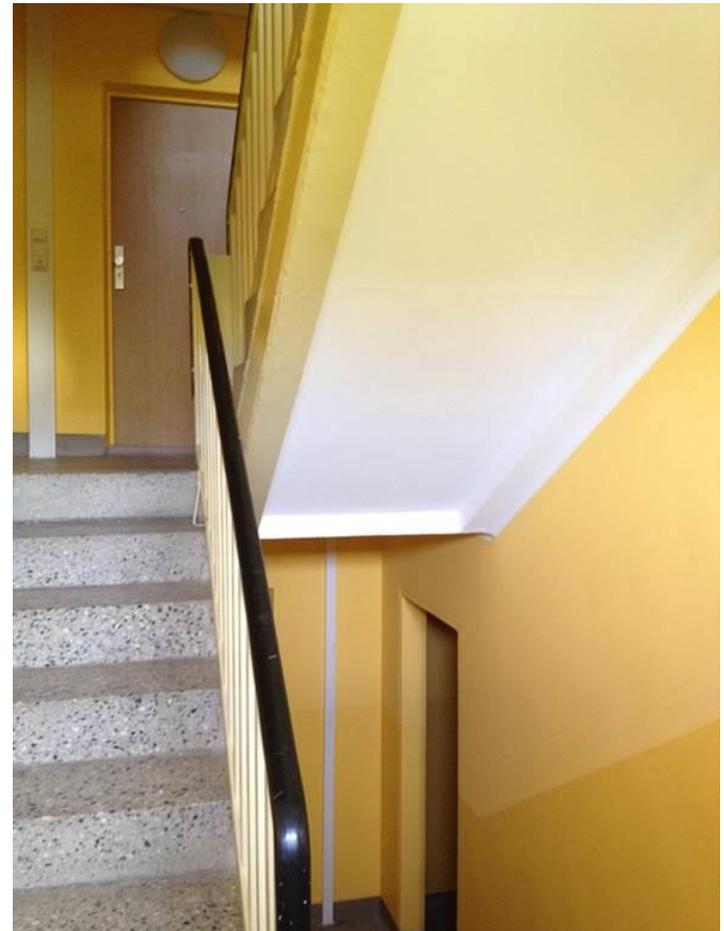
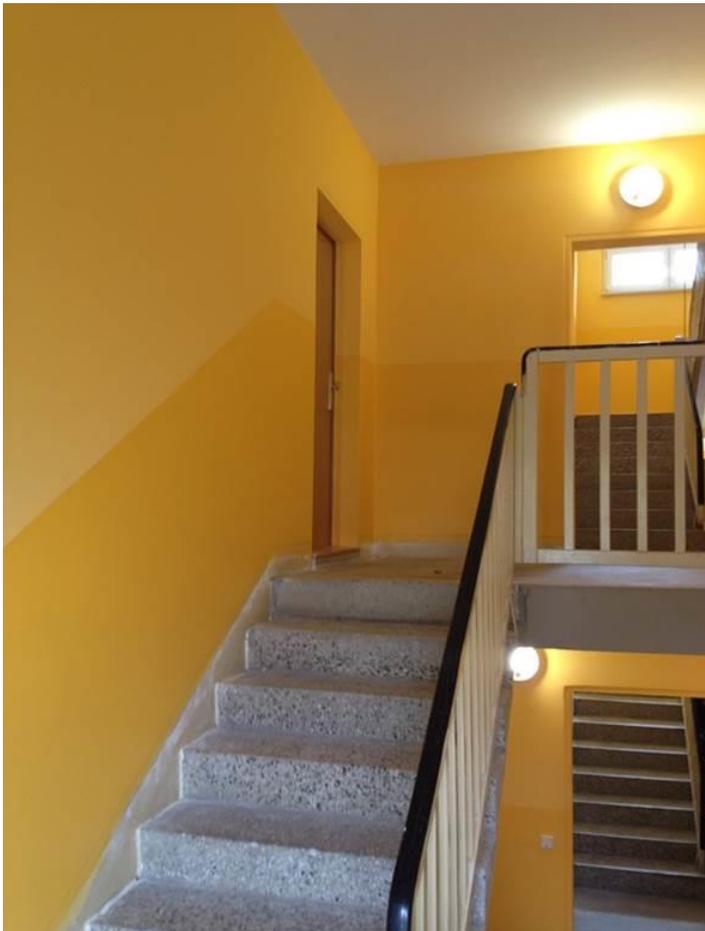
Anzahl sanierte Treppenhäuser 2014-2016

- **2014: 22 Treppenhäuser**
- **2015: 11 Treppenhäuser**
- **2016: 14 Treppenhäuser**
- **2017: 17 Treppenhäuser**

Treppenhäuser vorher



Treppenhäuser nachher



Ausblick

Schrödersche Grundstücke

- Neubau mit 25 WE
- geplanter Baubeginn Frühjahr 2019



Neubauprojekt Grabowstraße 4

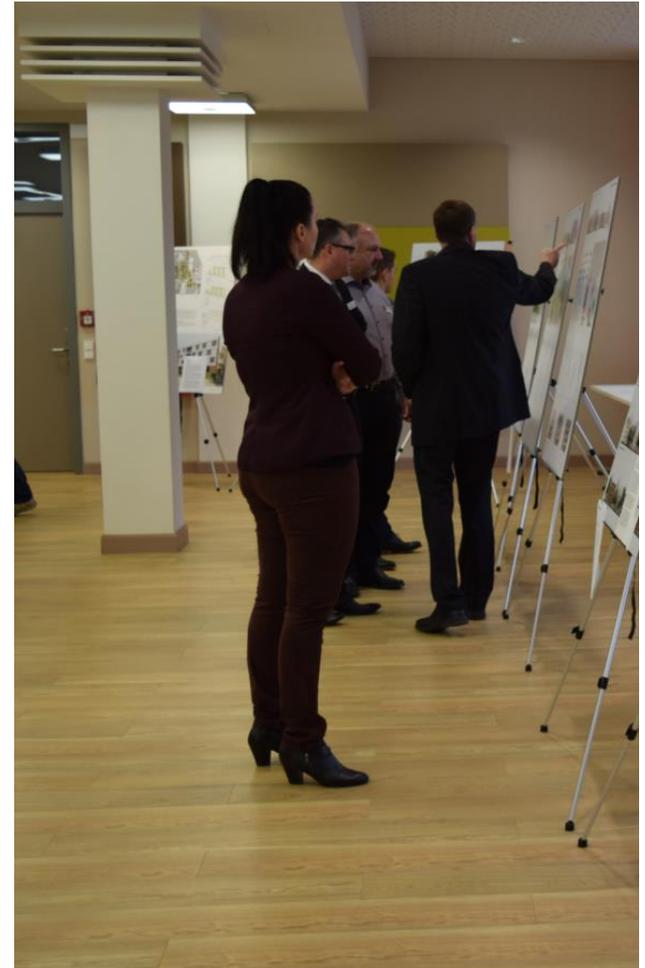


Neubauprojekt Grabowstraße 4



Neubauprojekt Grabowstraße 4

- Neubau mit ca. 60 WE
- geplanter Baubeginn Frühjahr 2021
- Architektenauswahl erfolgt in der Aufsichtsratssitzung am 01.12.2017



Modernisierung Winterfeldtstr.5



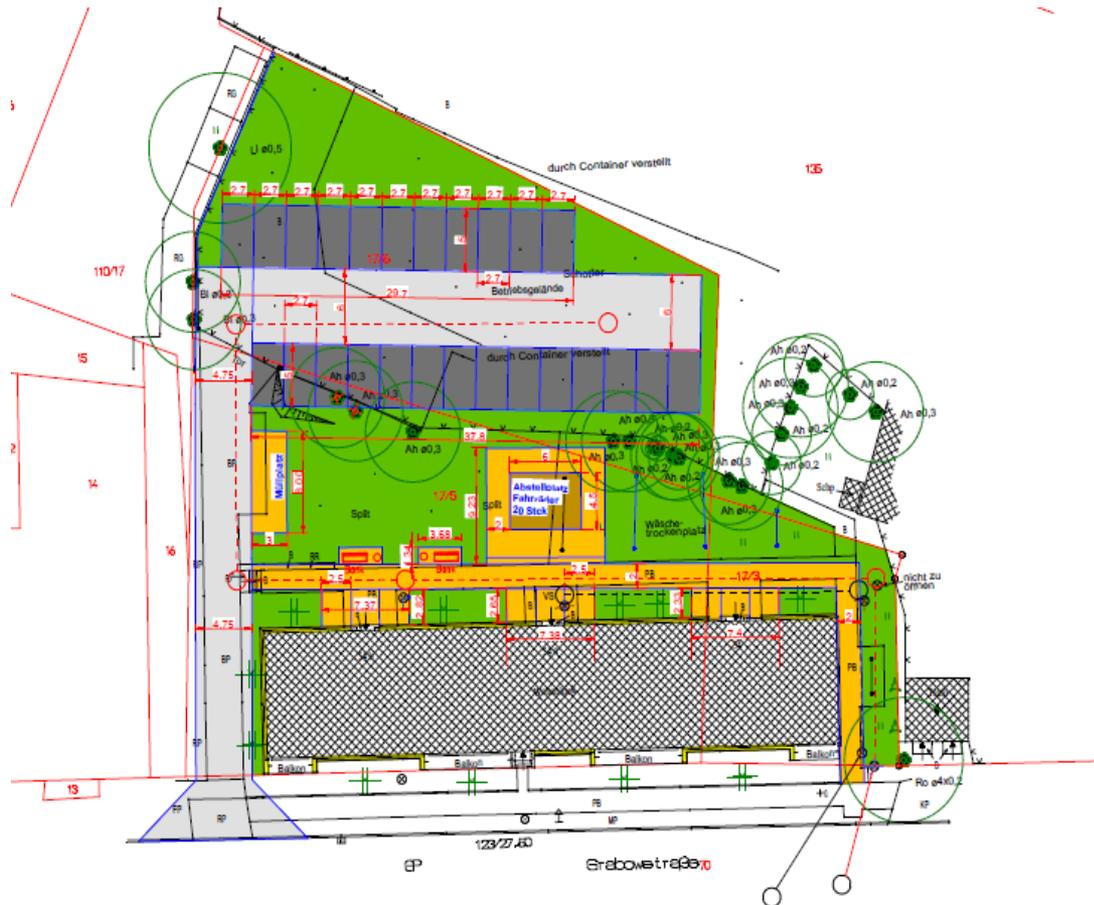
Neubauprojekt Mühlmannstr.7



Hofgestaltung Grabowstraße 54-54b



Hofgestaltung Grabowstraße 54-54b



Duales Studium bei der Wohnbau GmbH



Studiengänge HWR Berlin:
BWL / Immobilienwirtschaft
Technisches Facility Management
Bauingenieurwesen

erstmals besetzt ab 10/2017
erstmals besetzt ab 10/2018
in Planung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



**Unser
momentaner
Erfolg,
ist die größte
Gefahr für
unseren Erfolg
von morgen!**