

Dominikanerkloster Prenzlau - Kulturzentrum und Museum



Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen seit 1999

- 2010** **Klostergarten**
- 2011** **Museumsrundgang**
- 2011** **Klostergalerie im Waschhaus**
- 2012** **Harlekin**
- 2012** **KlosterCafé**
- 2013** **Archäologisches Schaudepot**



06.11.2019

BKS-A

Dr. Stephan Diller



06.11.2019

BKS-A

Dr. Stephan Diller

- Gesamtfläche Dominikanerkloster (ohne Kloster- und Friedgarten) 5.212 m²
 - **Superintendentur** 404 m²
(ohne Keller und Spitzboden)
 - **St. Nikolaikirche (incl. Sakristei)** 1.015 m²
 - **Nordflügel** 126 m²
- Neu hinzugewonnene Fläche** 1.545 m²
- Gesamtfläche** 6.757 m²
- = Flächenzuwachs von rund** **30 %**

- **Superintendentur**

Keller: Ausstellung Unterwasserfunde Schulz; kleine Museumsbrauerei; Digitales Museum

Erdgeschoss: Museumspädagogik und Toiletten

Obergeschoss: Teeküche und klimatisiertes Depot für Museum und Archiv

Dachgeschoss: Abstellraum, Depot und Büroraum

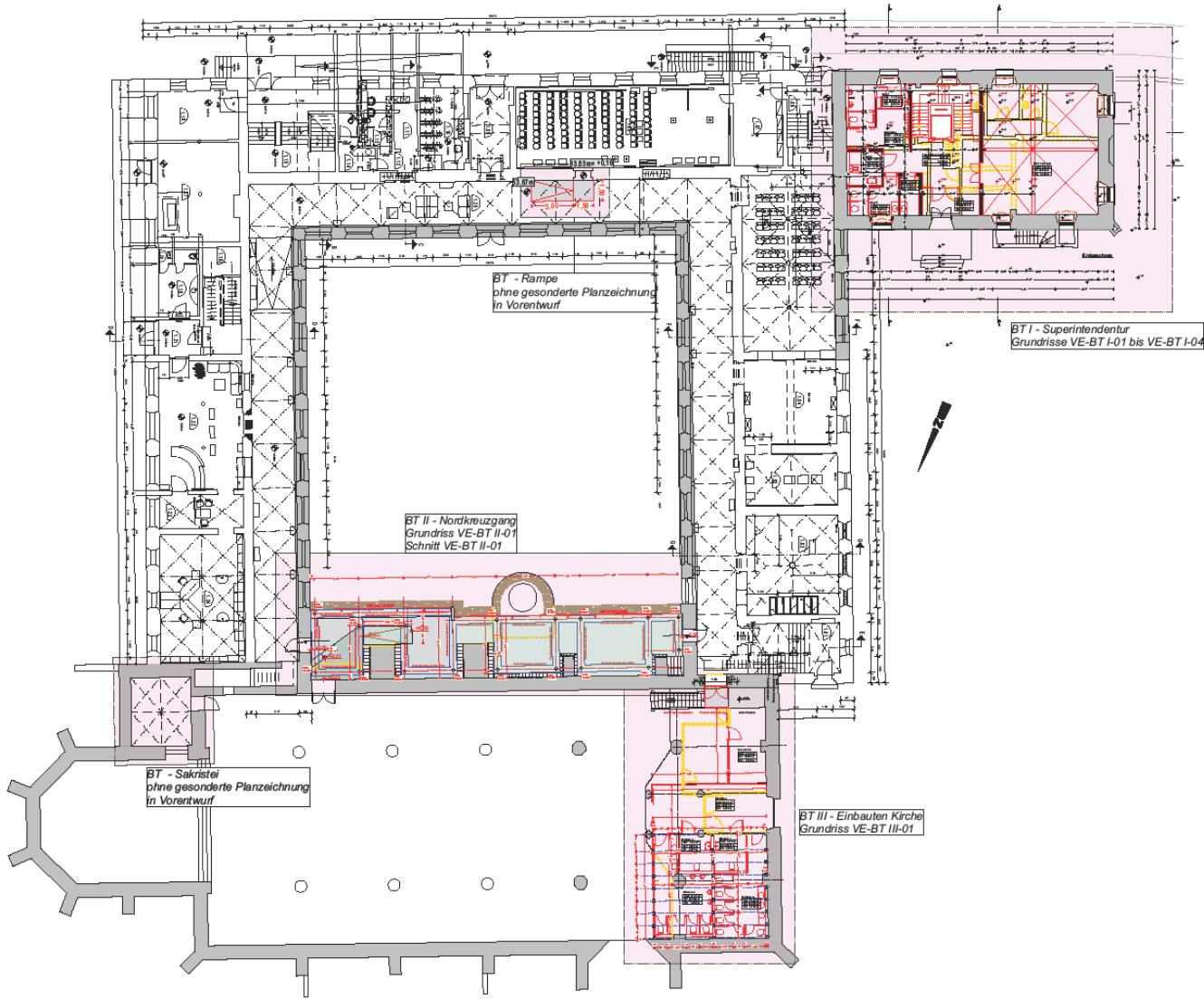
- **St. Nikolaikirche**

Kirchenschiff: Museumrundgang, Großausstellungen, Toiletten

Sakristei: Ausstellungsraum

- **Nordflügel**

Rundgang, Filmstation, barrierefreier Zugang St. Nikolai



ERDGESCHOSS

1:200

olaf beckett
architektur + denkmalpflege

Schwedler Str. 68 17291 Prenzlau Tel 0399471950 Fax 03994719028 mb@beckettarchitektur.de

Bauherr:
Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang

Standort:
Stadt Prenzlau

Planbezeichnung:
Übersichtsgrundriss EG
Kirche/Kloster/Superintendentur

Planungsphase: Vorentwurf	Maßstab 1:200
Blattnummer VE-GRU-G	Projektnummer 2016-12
	Datum 17.09.2016
Bauherr: Stift Prenzlau 17291 Prenzlau Tel.: ...	Architekt: olaf beckett architektur + denkmalpflege Schwedler Straße 68, 17291 Prenzlau Tel.: +49 (0)3994 71 950 Fax.: +49(0)3994 71 90 28
	Planverfasser: M. Beckett Geprüft:

Bauliche Pläne sind vom Unternehmer vorverpflichtet zu prüfen und mit dem Maßstab anderer Pläne zu vergleichen. Ebenso sind bauliche Pläne mit denen des Statikers und der anderen Fachingenieure auf Übereinstimmung zu prüfen. Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Bauleitung zu klären. Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten Personen überlassen werden. Urheberrechtlich geschützt von 02.03.1974 © BSK, 949



06.11.2019

BKS-A

Dr. Stephan Diller

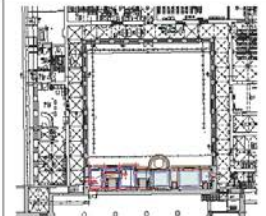
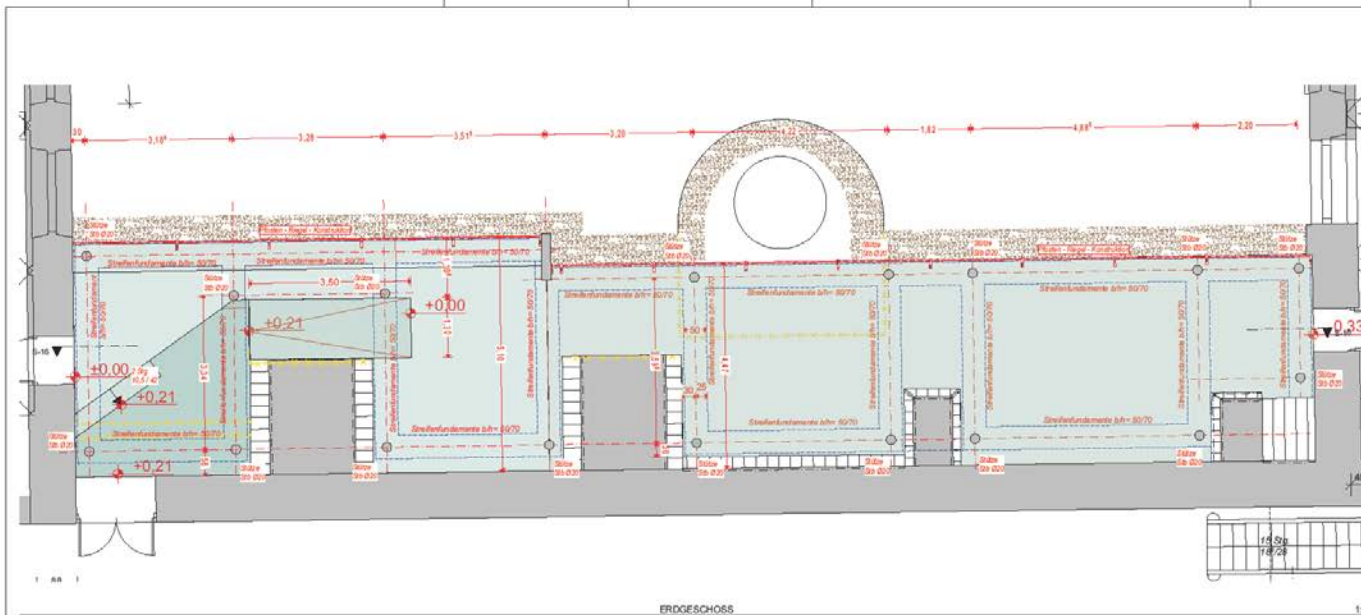
Nordkreuzgang Variante eingeschossig mit Flachdach



Umbau und Erweiterung Dominikanerkloster Prenzlau
Uckerwieck 813, 17291 Prenzlau

Nordkreuzgang

olaf beckert architektur+denkmalpflege
schwedter str. 68, 17291 prenzlau



olaf beckert
architektur + denkmalpflege



Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang

Stadl Prenzlau

Grundriss Kreuzgang



Projektname		Blatt
Vorentwurf		100
Bestandteil	Projektname	Datum
VE-ST II-GRU01	2018-12	24.09.2018
Bauherr	Architekt	Planverkleinerung
Stadl Prenzlau	Olaf Beckert architektur + denkmalpflege	1:50
Stadl Prenzlau	Schneide Straße 10, 15251 Prenzlau	
Stadl Prenzlau	Stadl Prenzlau	
Stadl Prenzlau	Stadl Prenzlau	

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung dieses Verlages. Dieses Dokument ist ein Entwurf und darf nicht ohne schriftliche Genehmigung des Architekten für andere Zwecke verwendet werden. Die Haftung für Schäden, die aus der Verwendung dieses Dokuments resultieren, ist ausgeschlossen.



Investive Kosten Nordkreuzgang



Kosten Errichtung Nordkreuzgang = 351.000,00 €

Fördergeldgeber	Förderzweck	Förderquote	Fördersumme
LandKultur	Barrierefreiheit 2020	100%	29.300 €
Stadtumbau Ost/Aufwertung	Nordkreuzgang 2020 /2021	66,6 %	233.766 € (v. 351.000 €)
LK Uckermark	Institutionell 2020-2021	100 %	90.000 €
Summe			353.066 €

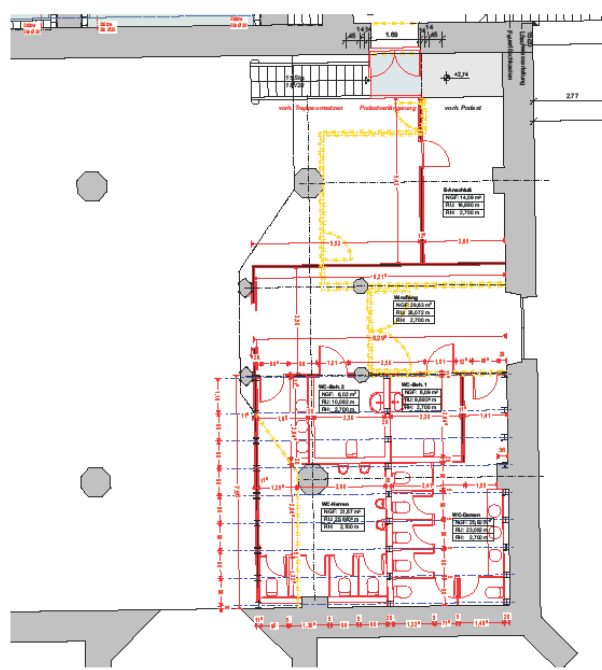


St. Nikolaikirche
mit Blick auf Chor
und Hochaltar

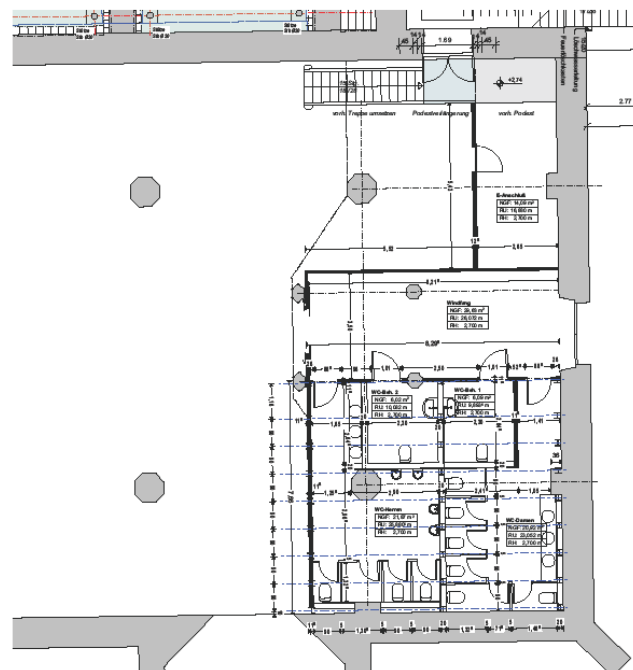


St. Nikolaikirche, Blick auf Eingang mit Orgelempore

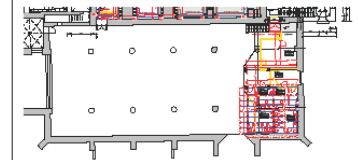
Umbau St. Nikolaikirche



EG Kirche mit Einbauten 1:100



ERDGESCHOSS NUR PLANUNG 1:100



olaf beckett
architektur + denkmalpflege

Schweder Str. 68 17291 Prenzlau | Tel. 0399471910-0 Fax 0399471902-0



mb@beckettarchitektur.de

Baunummer:
Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang



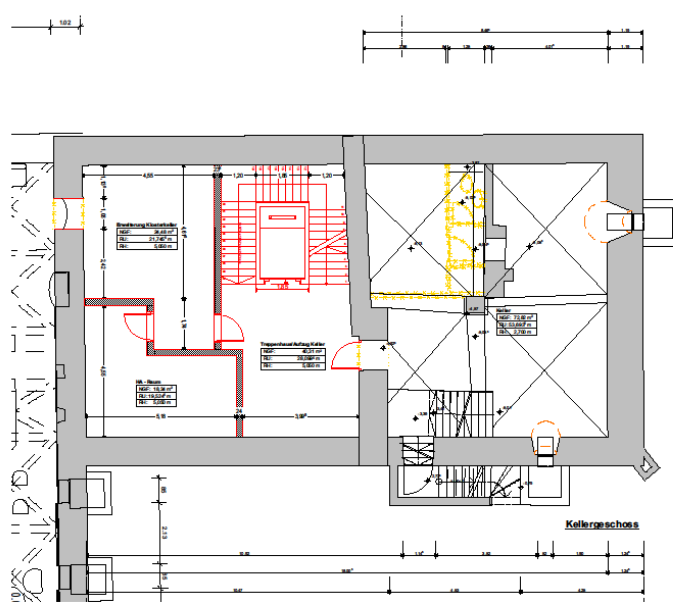
Bauort:
Stadt Prenzlau

Planbezeichnung:
Toiletteinbau und Umbauten Empore in
Kirche

Planungsphase: Vorentwurf	Mitmaß: 1:100, 1:500
Baunummer: 2015-12	Projektnummer: VE-BT III-GRU01
Bauherr: Stadt Prenzlau 17291 Prenzlau Tel.: --	Architekt: olaf beckett architektur + denkmalpflege Schweder Straße 68, 17291 Prenzlau Tel.: +49 (0)3994 71 900 Fax.: +49(0)3994 71 902 0
Planverfasser: M. Beckert	Geprüft:

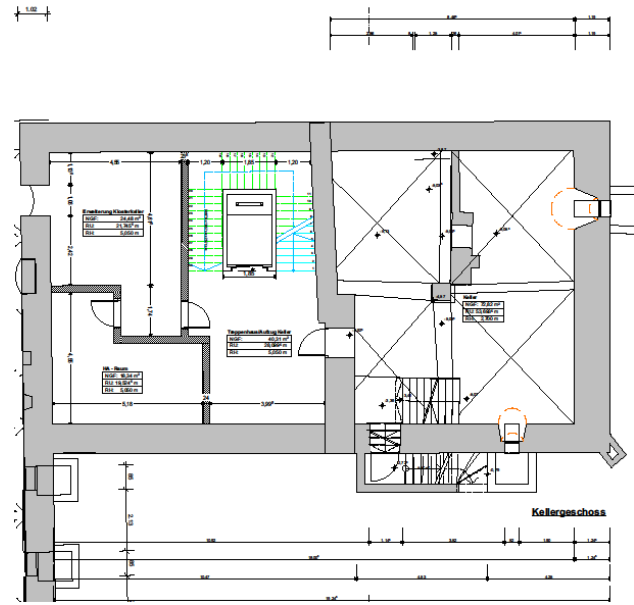
Bienkötter Pläne sind von Unternehmen verantwortlich zu prüfen und mit den Mäßen anderer Pläne zu vergleichen. Ebenso sind ähnliche Pläne mit denen des Stablers und der anderen Fachgenossenschaft auf Übereinstimmung zu prüfen. Unvollständig sind umgehend mit der Bauleitung zu klären. Diese Zeichnung stellt ohne weitere Genehmigung weder vollständig noch richtig dar. Personen überlassen werden. Urheberrechtsgewahrt vom 02.03.1974 B.G.B. 1469

Umbau Superintendentur - Kellergeschoss



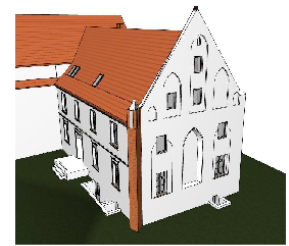
KELLERGESCHOSS MIT ABRISS

1:100



KELLERGESCHOSS NUR PLANUG

1:100



olaf becker
architektur + denkmalpflege

Schwedter Str. 68, 17201 Prenzlau, Tel. 0399471955-0 Fax 0399471955-20
ml@beckerarchitektur.de

Bauvorhaben:
Umbau Superintendentur und Neubau Nordkreuzgang

Bauher:
Stadt Prenzlau

Planzeichnung:
Grundrisse Kellergeschoss

Planungsphase:
Vorentwurf

Bauher:
Stadt Prenzlau
17201 Prenzlau
Tel: ...

Architekt:
olaf becker architektur + denkmalpflege
Schwedter Straße 68, 17201 Prenzlau
Tel.: +49 (0)3994 71 955
Fax.: +49(0)3994 71 95 20

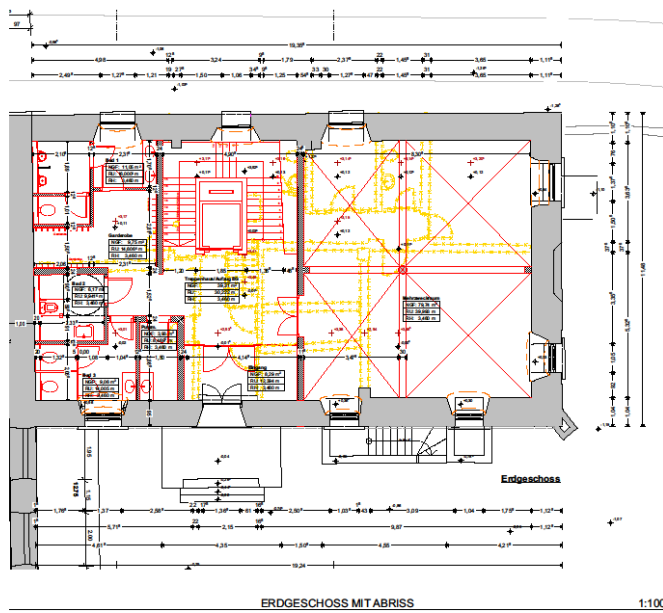
Planverfasser:
M. Becker

Geprüft:

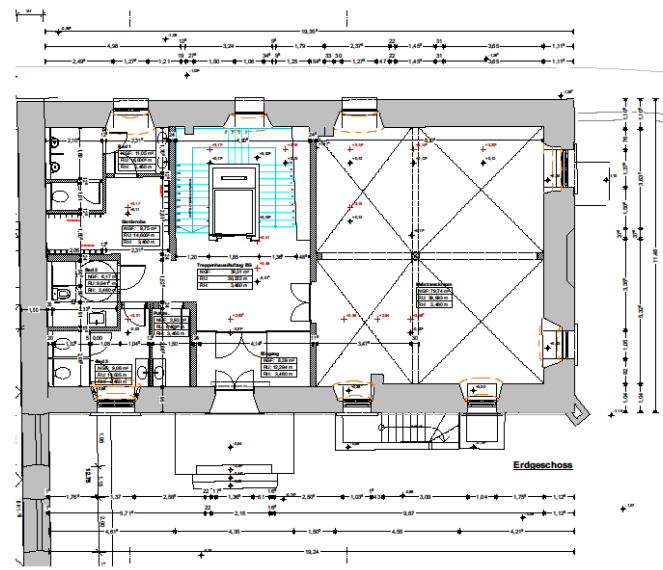
Skizzierte Pläne sind vom Unternehmer vornehmlich zu prüfen und mit dem Makler anderer Pläne zu vergleichen. Erläuterungen sind über die Pläne mit dem Makler und dem anderen Fachpersonal auf Übereinstimmung zu prüfen. Umformungen sind entsprechend mit der Bauleitung zu klären.
Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch in Blau, Pastell oder Graublau verwendet werden.
Umfeldverträglichkeit vom 02.03.2014 BGSB - 1602

Modultitel	1:100
Datum	28.08.2016
Projektnummer	2016-12
Bauvorhaben	VE-BT I-GRU01

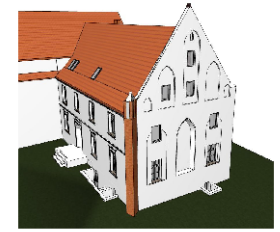
Umbau Superintendentur - Erdgeschoss



ERDGESCHOSS MIT ABRISS 1:100



ERDGESCHOSS NUR PLANUNG 1:100



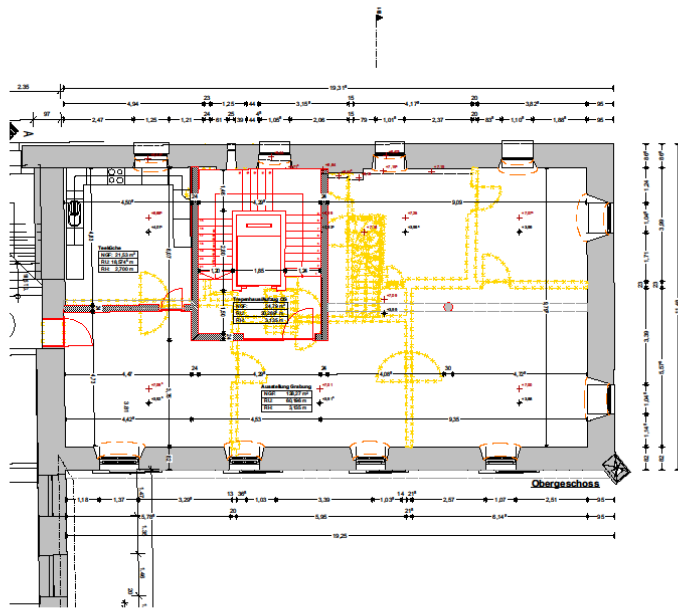
olaf beckert
architektur + denkmalpflege
Schwerer Str. 68 17291 Prenzlau Tel. 0398479500 Fax 0398479528 mal@beckertarchitektur.de

Baufahrer:
Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang
Bauher:
Stadt Prenzlau
Plankezeichnung:
Grundrisse Erdgeschoss

Planungsphase: Vorentwurf	Projektnummer: 2018-12	Maststab: 1:100
BauNr.: Stoff/Prenzlau 17291 Prenzlau Tel.: +49 39384 71 900 Fax: +49 39384 71 902	Architekt: olaf beckert architektur + denkmalpflege Schwerer Straße 68, 17291 Prenzlau Tel.: +49 39384 71 900 Fax: +49 39384 71 902	Datum: 17.09.2018 Planverfasser: M. Becker Geprüft:

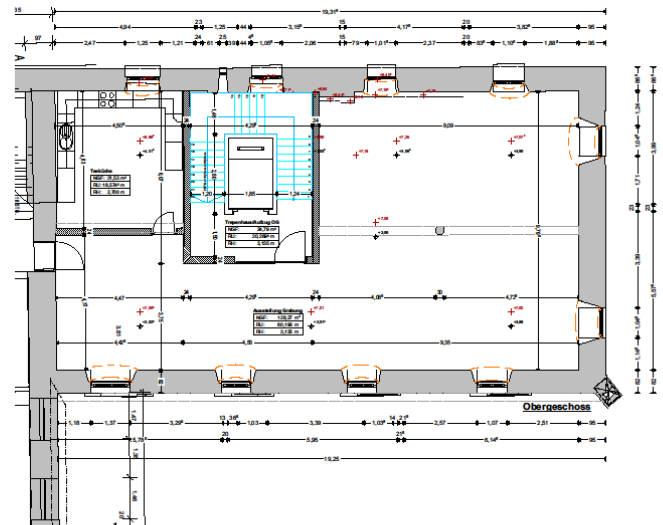
Baulinien-Pläne sind vom Unternehmer vornehmlich zu großen und mit den kleinen anderen Plänen zu vergleichen. Ecken und schräge Pläne mit denen die Bauteile und der andere Fachingenieur auf Übereinstimmung zu prüfen. Unvollständigkeiten sind dem Auftraggeber zu melden.
Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder veröffentlicht noch in beliebiger Weise weitergegeben werden.
Umbauvertrag vom 02.03.1974 KOBEL 3409

Umbau Superintendentur - Obergeschoss



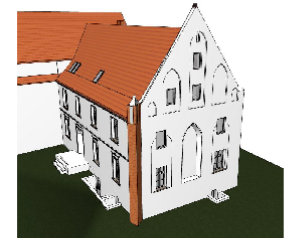
OBERGESCHOSS MIT ABRISS

1:100



OBERGESCHOSS NUR PLANUNG

1:100



olaf becker
architektur + denkmalpflege

Schweder Str. 68 17261 Prenzlau Tel. 039847191-0 Fax 039847191-28



mb@becker-architektur.de

Bauprojekt:
Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang

Bauherr:
Stadt Prenzlau

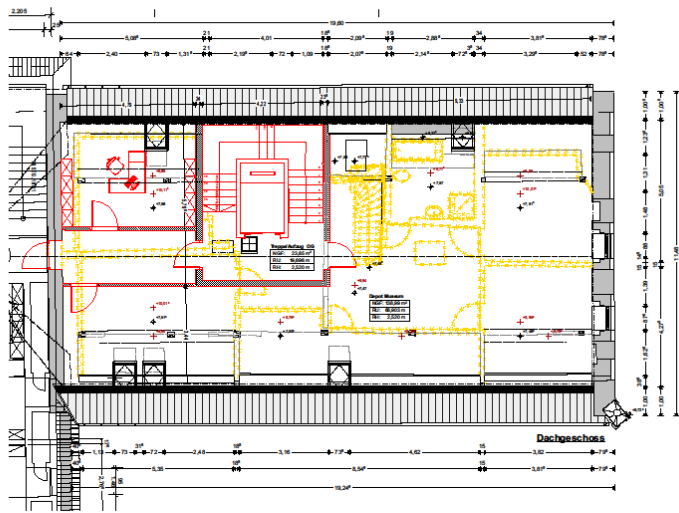
Planbezeichnung:
Grundrisse Obergeschoss



Planungsphase: Vorentwurf	Projektnummer: 2018-12	Maßstab: 1:100
Bauherr: Stadt Prenzlau Schweder Str. 68, 17261 Prenzlau Tel.: +49 (0)3984 71 90 0 Fax: +49(0)3984 71 90 28	Architekt: olaf becker architektur + denkmalpflege Schweder Str. 68, 17261 Prenzlau Tel.: +49 (0)3984 71 90 0 Fax: +49(0)3984 71 90 28	Datum: 28.08.2018
	Planverfasser: M. Becker	Geprüft:

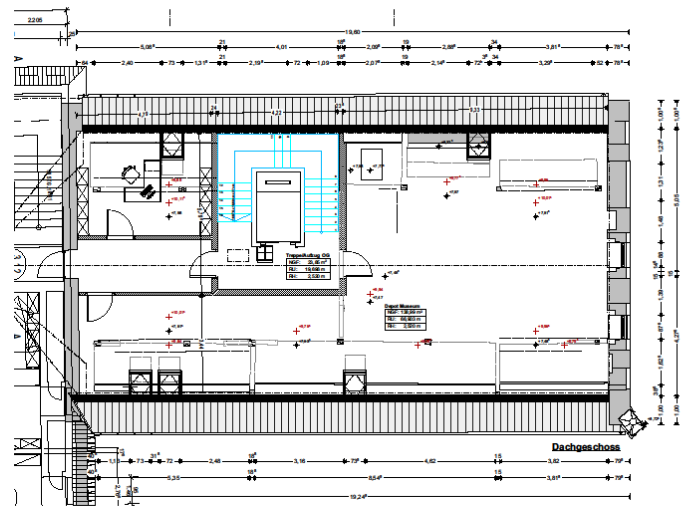
Befreiende Pläne sind vom Unternehmer vorzulegen und zu prüfen und nicht das Maßstab anderer Pläne zu verwenden. Ebenso sind öffentliche Pläne mit denen das Baufeld und die anderen Fachgrenzen auf Übereinstimmung zu prüfen. Unterzeichnet und angefertigt mit der Bestätigung zu liefern. Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch in allen Personen Kreisen werden. Urheberrechtlich vom 02.01.1974 BZG 1. 469

Umbau Superintendentur - Dachgeschoss



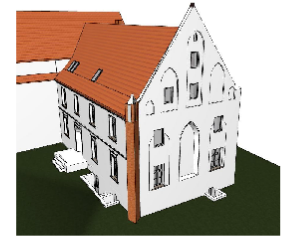
DACHGESCHOSS MIT ABRISS

1:100



DACHGESCHOSS NUR PLANUNG

1:100



olaf becker
architektur + denkmalpflege

Schwefel Str. 61 17261 Prenzlau Tel. 039479500 Fax 039479030



mailto:olaf@olafbecker-architektur.de

Bauherr:
Umbau Superintendentur und
Neubau Nordkreuzgang

Ort:
Stadt Prenzlau

Planzeichnung:
Grundrisse Dachgeschoss



Planungsphase: Vorentwurf	Projektnummer: 2016-12	Masstab: 1:100
Bauherr: VE-BT I-GRU04	Architekt: olaf becker architektur + denkmalpflege Schwefel Straße 61, 17261 Prenzlau Tel.: +49 (0)3940 71 900 Tel.: +49(0)3940 71 90 20	Datum: 17.09.2018
Bauherr: Stadt Prenzlau 17261 Prenzlau Tel.: ...	Architekt: olaf becker architektur + denkmalpflege Schwefel Straße 61, 17261 Prenzlau Tel.: +49 (0)3940 71 900 Tel.: +49(0)3940 71 90 20	Planverfasser: M. Becker Geprüft:

Stichtische Pläne sind vom Urheberrecht herrenrechtlich zu prüfen und mit den Maßstab anderer Pläne zu vergleichen. (Ebenso sind stichtische Pläne mit denen des Staates und der anderen Fachbehörden auf Übereinstimmung zu prüfen. Übereinstimmung wird entsprechend mit der Baubehörde zu klären.
Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder veröffentlicht noch in Blau-Druckungen werden.
Urheberrechtlich geschützt vom 03.03.1974 BGSZL - 1624

- Übernahmekosten Superintendentur = 245.000,00 €
- Sanierung/Umbau Superintendentur = 1.942.000,00 €
- Barrierefreiheit, Umbau St. Nikolai = 740.000,00 €
- Errichtung Nordkreuzgang = 351.000,00 €
- Sanierung Fenster = 59.400,00 €
- Umgestaltung Dauerausstellung = 180.000,00 €
- Gesamtkosten = 3.527.000,00 €

• Dominikanerkloster 2018 (5.212 m ²)	= 122.453,33 €
• Superintendentur (404 m ²)	= 9.491,77 €
• Erbpachtzins Superint. jährlich	= 3.185,00 €
• Nordflügel (<u>126</u> m ²)	= 2.960,30 €
• <u>Kirche St. Nikolai (1.015 m²)</u>	= <u>23.846,91 €</u>
Neue Kosten	= 39.483,98 €
Gesamtkosten	= 161.937,31 €

Personalkosten bleiben konstant, da kein weiteres Personal benötigt wird!

Vorläufige Förderkulisse

Fördergeldgeber	Förderzweck	Förderquote	Fördersumme
MWFK	Dauerausstellung	80%	40.000 € (v. 50.000 €)
LandKultur	Dauerausstellung, Barrierefreiheit etc.	100%	100.000 €
SpkUM	Dauerausstellung	100 %	ca. 20.000 €
Ostdeut. Spk-Stiftung	Dauerausstellung	100 %	ca. 100.000 €
Stadtumbau Ost/Aufwertung	Nordkreuzgang	66,6 %	233.766 € (v. 351.000 €)
KLS	Barrierefreiheit u. Umbau St. Nikolai	66,6 %	493.300 € (v. 740.000 €)
Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (Nationale Projekte des Städtebaus)	St. Nikolai, Superintendentur, Museumsdepot, Auswanderer- museum Brüssow	66,6 %	

Vorläufige Förderkulisse

Fördergeldgeber	Förderzweck	Förderquote	Fördersumme
MWFK	Museumsdepot / Künstlernachlässe		
MWFK	Kulturelle Ankerpunkte (ob rein investiv noch unklar)	90-100	450.000-max. 750.000 € (in 6 Jahren)
LK Uckermark	Institutionell 2020-2023	100 %	45.000 € pro Jahr
Beuth Hochschule für Technik Berlin	Licht- , Akustik- und Spielstätten- konzeption für das gesamte Kloster		Masterstudiengang
Reemtsma Stiftung	Museumsdepot Superintendentur		
Bundesbeauftragte für Kultur und Medien (National wertvolle Kulturdenkmäler)	St. Nikolai, Superintendentur, Museumsdepot,		

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit !

