

Fortgeschriebener Mietspiegel 2015 der Stadt Prenzlau

für nicht preisgebundene Wohnungen

Mittelwerte und Spannen (Nettokaltmiete in Euro/m² Wohnfläche) gültig ab 01.01.2015

Baualtersklassen		vor 1946		1946-1960		1961-1975		1976-1990	1991-2000	ab 2001
Ausstattungsklassen		D	E	D	E	D	E	E	E	E
Größenklassen in qm Wohnfläche	bis 40 qm	3,25**	5,86	X	5,60	X	5,61	6,18	6,21**	X
		1,79-4,14	5,19-6,23		5,08-6,37		5,03-6,08	5,39-7,08	6,07-6,60	
	40 bis unter 60 qm	4,67*	5,44	X	5,67	X	5,23	5,51	6,57*	6,84**
		3,78-6,09	4,88-6,09		5,08-6,19		4,73-5,64	5,02-6,28	6,16-7,02	6,75-7,05
	60 bis unter 75 qm	4,82**	5,20	2,99**	5,18	4,58**	5,04	5,38	6,10*	6,54
3,83-5,38		4,76-5,58	2,03-4,43	4,82-5,70	4,57765	4,68-5,34	4,92-5,84	5,72-6,60	6,23-6,93	
75 bis unter 95 qm	4,60*	5,18	5,70**	5,26	4,31**	4,94	5,95**	5,89*	6,44*	
	4,05-5,12	4,77-5,58	5,31-6,09	4,79-5,70	4,08-4,55	4,64-5,19	5,08-6,71	5,08-6,70	6,09-6,60	
95 qm und mehr	4,34*	5,06*	X	4,65**	4,57**	X	X	4,87**	6,83**	
	3,49-5,01	4,74-5,43		4,36-4,94	4,57			4,87	6,83	

Die mit * und ** versehenen Daten haben wegen geringer Anzahl erhobener Mietwerte (bei * = 10 – 20 Mietwerte) nur eingeschränkte und (bei ** = unter 10 Mietwerte) stark eingeschränkte Aussagekraft.

Ausstattung (in der Wohnung):

- A ohne Bad, ohne WC, ohne Sammelheizung (in diesem Mietspiegel nicht mehr enthalten)
- B ohne Bad, mit WC, ohne Sammelheizung (in diesem Mietspiegel nicht mehr enthalten)
- C mit Bad, mit WC, ohne Sammelheizung (in diesem Mietspiegel nicht mehr enthalten)
- D mit Bad, mit WC, mit Sammelheizung (nicht modernisiert)
- E mit Bad, mit WC, mit Sammelheizung (Neubau oder nach umfassender Sanierung)