

Satzung der Stadt Prenzlau über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes I im umfassenden Verfahren

öffentlich bekannt gemacht im Amtsblatt für die Stadt Prenzlau 10/1995 vom 21.09.1995, Seite 7

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Prenzlau hat in ihrer Sitzung am 14.07.1999 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes

Im in der Begründung näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Mißstände vor. Dieses Gebiet soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen wesentlich verbessert werden. Das 36,3 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung „Sanierungsgebiet I“.

Das Sanierungsgebiet umfaßt die im Übersichtsplan gekennzeichneten Flächen, Grundstücke und Grundstücksteile entlang der Straße „An der Schnelle“ und dem „Sternberg“ sowie die Verbindung dieser beiden Bereiche.

Der Übersichtsplan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigelegt.

§ 2 Grundstücke des Sanierungsgebietes

Das Sanierungsgebiet umfaßt folgende Grundstücke:

Gemarkung Prenzlau **Flur 25**, Flurstücke 134/1, 138, 139/3, 139/4, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146/2, 149/1, 150, 151, 152, 153, 154, 155/1, 155/2, 157, 158, 159/1, 159/2, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180/1, 180/2, 181, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 208, 209, 210/3, 210/4, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 255, 256, 257, 257/1, 257/4, 257/5, 258/2, 260/1, 260/2, 261, 262, 263, 325/10, 325/12, 325/13, 325/14, 326/1, 326/2, 327/1, 327/2, 329/3, 329/5, 329/6, 331,

Gemarkung Prenzlau **Flur 36**, Flurstücke 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28/2, 29/2, 30, 31, 32, 34, 35, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 39/6, 39/7, 39/8, 39/9, 39/10, 39/11, 39/12, 39/13, 39/17, 39/18, 39/19, 39/20, 40, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62/1, 62/2, 63/1, 63/2, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 81/1, 81/2, 81/3, 82/1, 82/2, 83/1, 84/1, 89/1, 90/1, 90/4, 90/5, 90/7, 90/8, 90/9, 91/1, 92/1, 93/1, 93/2, 94/1, 94/2, 95/1, 95/2, 96/1, 96/3, 96/4, 97/1, 97/3, 97/4, 98/1, 98/2, 99/1, 99/2, 100/1, 100/2, 101, 102/1, 102/2, 103/1, 103/2, 104, 105, 106, 107, 108, 109/1, 109/2, 110, 111, 112/1, 112/2, 113/1, 113/2, 113/3, 114,

Stadt Prenzlau	
Festlegung Sanierungsgebiet I	61.7 Seite 2

Gemarkung Prenzlau **Flur 42**, Flurstücke 98, 99, 100, 102, 143, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159,

Gemarkung Prenzlau **Flur 45**, Flurstücke 211/22, 211/27, 211/28, 211/29, 211/30, 211/31, 212, 213/1, 213/2, 213/3, 213/4, 213/5, 213/6, 213/7, 213/8, 213/10, 213/11, 213/12, 213/13, 213/14, 213/15, 213/16, 213/17, 213/18, 213/19, 213/20, 214, 215/1, 215/2, 215/3, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242/1, 242/2, 242/3, 242/4, 242/6, 242/8, 242/9, 242/10, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249/1, 249/2, 250, 251/1, 251/2, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/20, 251/21, 251/22, 252, 318/5, 434/7, 439, 452, 462, 463/1, 463/2, 463/3, 463/4, 463/5, 463/6, 463/7, 463/8, 464, 465, 466, 467, 468, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492/2, 492/3, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509,

§ 3 Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird im umfassenden Sanierungsverfahren unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt.

§ 4 Inkrafttreten

Die Satzung tritt rückwirkend am 22.09.1995 in Kraft.

Anlage zur „Satzung der Stadt Prenzlau über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes I im umfassenden Verfahren“

